

85 000 руб. / мес. 927 \$ / мес. 868 € / мес.

Курс ЦБ РФ 02.05.24 \$ — 91.78 руб. € — 98.03 руб.



[Дом в аренду, Марьино Код: 264-004](#)

Код: 264-004

Сдан до января 2025 г.

Особенности объекта

ЗАБРОНИРОВАН. Меблированный коттедж в обжитом поселке недалеко (400метров) от леса и реки. В доме пять спален. В шаговой доступности находится остановка общественного транспорта до метро "Саларьево", "Тёплый стан", аэропорта "Внуково". Удобное расположение между Калужским и Киевским шоссе. Возможна аренда на летний сезон!

Расположение

Марьино

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 7 км, всего: 14 км

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 11 км, всего: 16 км

Тип застройки: обжитой к/п

Дом

Общая площадь строений: 220 м²

Год постройки дома: 2010

Количество уровней: 2

Спален: 5. **С/узлов:** 2. **Комнат всего:** 9.

Опции: терраса; электрический камин.

Материал стен: пеноблоки

Облицовка стен: блокхаус

Кровля: мягкая

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: меблирован

1-ый этаж: прихожая с местом для хранения, гостиная, кухня, столовая, 2 спальни, сузел с душем

2-ой этаж: холл с библиотекой, кабинет, 3 спальни, с/узел

Описание внутренней отделки: Стены и потолки отделаны деревянной вагонкой и блокхаусом, окрашены в белый цвет; пол - плитка и ламинат, на первом этаже разведен теплый пол. Лестница деревянная.

Инженерное обеспечение: установлены фильтры очистки воды, вентиляция естественная приточно-вытяжная

Мебель, оборудование: Дом обставлен мебелью: кухонный гарнитур, кожаный диван и кресла в гостиной, кровати и шкафы в спальнях.

Участок

Площадь участка, соток: 8

Тип участка: с деревьями и ландшафтом

Благоустройство участка: на участке газон, деревья и кустарники, дорожки



Коммуникации

Газ: есть

Э/э: есть (12 кВт)

Водопровод: индивид. скважина

Канализация: автономная

Интернет: есть (проводной, спутниковое ТВ)

Элементы положит. окружения

С трех сторон окружает лесной массив. Детская площадка. Река Незнайка в 400 метрах. Тихое место.