

110 000 руб. / мес. 1 199 \$ / мес. 1 123 € / мес.

Курс ЦБ РФ 28.04.24 \$ — 91.78 руб. € — 98.03 руб.



[Дом в аренду. Новое Городище КП Код: 129-021](#)

Код: 129-021

Сдан до сентября 2024 г.

Особенности объекта

Полностью готовый к проживанию, уютный четырехуровневый кирпичный коттедж с мебелью, в обжитом поселке, со всеми центральными коммуникациями, вблизи Москвы. Ухоженный участок с ландшафтным дизайном, с плодовыми и лесными деревьями и кустарниками, с баней и беседкой для барбекю.

Расположение

Новое Городище КП (Городище)
Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 8 км,
всего: 11 км
Тип застройки: обжитой к/п



Дом

Общая площадь строений: 250 м² (Жилой дом 205 кв.м + Баня 45 кв.м)

Количество уровней: 3

Спален: 5. **С/узлов:** 2. **Комнат всего:** 7.

Опции: машиномест крытых: 1, в т.ч. в теплом гараже: 1; баня; купель; квартира для персонала; камин; холодный подвал.

Материал стен: кирпич

Облицовка стен: кирпич

Кровля: металлочерепица

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: меблирован

Цоколь: подвал, бойлерная

1-ый этаж: гараж, гардеробная, комната свободного назначения

2-ой этаж: гардеробная, санузел гостевой, кухня-столовая, гостиная с камином

3-ий этаж: санузел с гидромассажной ванной, спальня хозяйская, детская комната, комната свободного назначения

Описание внутренней отделки: стены оштукатурены и покрашены, плитка на полу в кухне и в санузле, пол паркет дубовый, лестничный марш деревянный

Инженерное обеспечение: система очистки воды

Мебель, оборудование: дом укомплектован мебелью, за исключением 3 комнат

Дополнительные строения:

- Баня с дровяной печью и большой уличной купелью-бассейном;

- Беседка-барбекю с кирпичным мангалом и летней водой

Участок

Площадь участка, соток: 12

Тип участка: с деревьями и ландшафтом

Благоустройство участка: на участке высажены высокие туи, ели и плодовые деревья; шезлонг для отдыха, утопающий в зелени деревьев; уличный бассейн-купель

Коммуникации

Газ: есть

Э/э: есть

Водопровод: центральный

Канализация: централизованная

Телефон: есть (московский)

Интернет: есть (широкополосный)

Охрана: есть (строгоохраняемый поселок, КПП)

Описание инфраструктуры

Рядом полная развитая инфраструктура поселка Воскресенское, пансионат «Воскресенское» позволяет жителям пользоваться развитой инфраструктурой и спортивно-оздоровительным комплексом