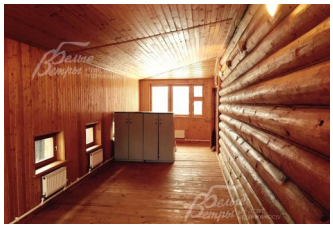
70 000 руб. / мес. *763 $ / мес. 715 € / мес.*

Курс ЦБ РФ 29.04.24 $ — 91.78 руб. € — 98.03 руб.



Дом в аренду, Пенино Код: 198-014

Код: 198-014

Сдан до сентября 2024 г.

Особенности объекта

Деревянный трехуровневый дом 300 кв.м с джакузи, сауной и просторной теплой террасой в охраняемом обжитом коттеджном поселке. Удобный выезд на 2 шоссе: Калужское и Киевское.

Расположение

Пенино
Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 11 км, всего: 14 км
Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 7 км, всего: 17 км
Тип застройки: обжитой к/п

Дом

Общая площадь строений: 300 м^2
Год постройки дома: 2007
Количество уровней: 3
Спален: 3. **С/узлов:** 2. **Комнат всего:** 4.
Опции: машиномест крытых: 3; сауна; терраса; холодный подвал.
Материал стен: брус
Кровля: металлочерепица
Окна: стеклопакеты ПВХ (ламинированные под дерево)
Стадия готовности: меблирован
Цоколь: бойлерная, комната свободного назначения, холодная, кладовка
1-ый этаж: прихожая, холл, сауна, с/у со стиральной машинкой, кухня объединенная с гостиной, балкон с теплыми полами, терраса с деревянным настилом
2-ой этаж: холл, комната-кабинет; 2 спальни с двухспальными кроватями, кладовка, су с джакузи
Инженерное обеспечение: система очистки воды

Участок

Площадь участка, соток: 6
Тип участка: без деревьев
Благоустройство участка: организован газон
Статус земли: ИЖС
Дополнительная информация об участке: участок огорожен деревянным забором на кирпичных столбах

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)
Э/э: есть (15 кВт)
Водопровод: индивид. скважина (+колодец)

Канализация: автономная
Телефон: есть
Интернет: есть
Охрана: есть (КПП)

Описание инфраструктуры

В 4 км развитая инфраструктура мкр. Новые Ватутинки: школы, детсады, взрослая и детская поликлиника, магазины, банк. В 5 км инфраструктура пос. Марьино: школа, детская амбулатория, центр культуры и спорта, магазины, почта. Недалеко от поселка расположен санаторий "Десна", принадлежащий Управлению делами Президента РФ. К услугам гостей санатория - крытый бассейн, сауны, спортивный клуб, лодочная станция, бары и рестораны. Также в пяти минутах езды, в поселке "Дубровка", находится торговый центр, рестораны, автомойка.

Элементы положит. окружения

в 5 минутах ходьбы река Незнайка, до леса 10 минут пешком

Агентство недвижимости «Белые Ветры»