

80 000 руб. / мес. 872 \$ / мес. 817 € / мес.

Курс ЦБ РФ 02.05.24 \$ — 91.78 руб. € — 98.03 руб.



## Дом в аренду. Покровское КП Код: 388-004

**Код: 388-004**

Сдан до августа 2024 г.

### Особенности объекта

Симпатичный милый домик в обжитом коттеджном поселке Покровское. Идеальный вариант для небольшой семьи. К дому подведены центральные коммуникации. Ухоженный участок. Рядом корты, бассейн, церковь.

### Расположение

Покровское КП (Фоминское)

**Калужское шоссе**, от МКАД по шоссе: 14 км, всего: 16 км

**Тип застройки:** обжитой к/п

### Дом

**Общая площадь строений:** 110 м<sup>2</sup>

**Год постройки дома:** 2006

**Количество уровней:** 2

**Спален:** 1. **С/узлов:** 1. **Комнат всего:** 3.

**Опции:** терраса; теплые полы в санузле.

**Материал стен:** брус

**Облицовка стен:** блокхаус

**Окна:** стеклопакеты ПВХ (ламинированные под дерево двухкамерные)

**Стадия готовности:** меблирован

**1-ый этаж:** прихожая 10 кв.м, кухня 20 кв.м, гостиная 40 кв.м, санузел 10 кв.м.

**2-ой этаж:** спальня 20 кв.м.

**Описание внутренней отделки:** стены в гостиной обшиты блокхаусом и покрашены в светлые тона, на кухне и в прихожей просто покрашены, фотообои на всю стену. В санузле на стенах и на полу плитка. Спальня на 2 этаже - поклеены обои. Стальные панельные радиаторы, подоконники ПВХ в цвет окон. Большая угловая ванная.

**Инженерное обеспечение:** установлен газовый котел, есть система очистки воды, wi-fi, эфирная телеантенна, видеодомофон.

**Мебель, оборудование:** в гостиной раскладной диван, рабочий стол, камин и комод. В прихожей - большой шкаф. В спальне - кровать и шкаф. На кухне кухонный гарнитур, диван, стол. Холодильник, СВЧ, варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина. Стиральная машина и сушильная машина. Карнизы, шторы, люстры - все есть. Картины (городские пейзажи).

**Дополнительная информация о доме:** лестница деревянная, винтовая.

### Участок

**Площадь участка, соток:** 8

**Тип участка:** с деревьями

**Благоустройство участка:** напротив дома растут красивые вековые ели. Высажен газон и кусты вдоль забора. Большая парковочная площадка покрытая брусчаткой.

**Дополнительная информация об участке:** участок находится в центре поселка, огорожен деревянным забором на кирпичных столбах, есть огромные автоматические ворота.

### Коммуникации

**Газ:** есть (магистральный)

**Э/э:** есть (10 кВт)

**Водопровод:** центральный

**Канализация:** централизованная

**Интернет:** есть (wi-fi)

**Охрана:** есть (КПП)