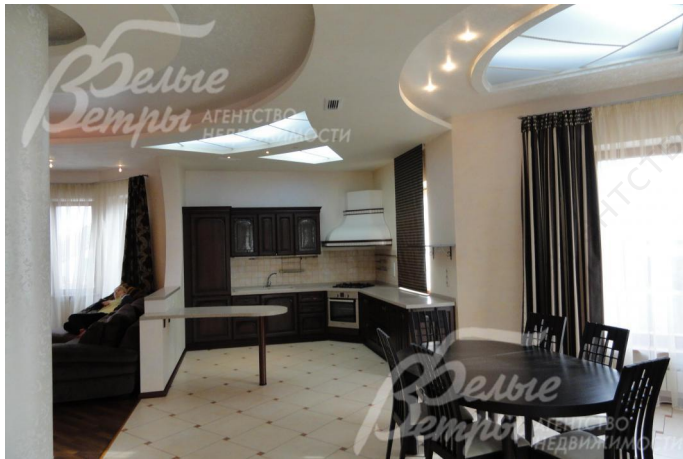


Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 25.04.24 \$ — 92.51 руб. € — 98.91 руб.

[Дом в аренду. Согласие-2 КП Код: 124-017](#)

Код: 124-017

Особенности объекта

Меблированный дом 480 кв.м с бассейном в обжитом охраняемом коттеджном поселке Согласие-2. Современный дизайнерский ремонт, участок с ландшафтным дизайном.

Расположение

Согласие-2 КП (Фоминское)

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 14 км, всего: 17 км

Тип застройки: обжитой к/п

Дом

Общая площадь строений: 480 м²

Количество уровней: 4

Спален: 3. **С/узлов:** 5. **Комнат всего:** 7.

Опции: бассейн; машиномест крытых: 3, в т.ч. в теплом гараже: 1; сауна; беседка.

Материал стен: кирпич

Облицовка стен: кирпич

Кровля: металлочерепица

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: меблирован

Цоколь: сауна, с/у с душевой, бассейн глубиной 1.8 м, оборудованный системой озонирования воды, спортзал, постирочная, котельная

1-ый этаж: гардеробная, кухня-гостиная студия 80 кв.м, кабинет 20 кв.м, с/у

2-ой этаж: гардеробная 18 кв.м, 3 спальни (18, 18, 22 кв.м), с/у, ванная с душем и с/у

3-ий этаж: с/у, и открытое пространство (мансарда) 100 кв.м.

Описание внутренней отделки: хорошие импортные отделочные материалы (плитка, мозаика, ламинат, обои), профессиональный дизайн

Инженерное обеспечение: котельная под ключ, система водоочистки, центральное кондиционирование

Мебель, оборудование: дом полностью меблирован импортной мебелью

Дополнительные строения: беседка с холодильником и столиком

Участок

Площадь участка, соток: 13

Тип участка: с деревьями и ландшафтом

Благоустройство участка: на участке выполнен ландшафтный дизайн и вечернее освещение.

Прогулочные тропинки из тротуарной плитки, дорожки из гравия с островками из дерева. Высажены туи,

множество декоративных кустарников, голубые ели.

Коммуникации

Газ: есть

Э/э: есть (15 кВт)

Водопровод: индивид. скважина

Канализация: централизованная

Интернет: есть (проводной интернет)

Охрана: есть (стогая пропускная система)

Описание инфраструктуры

Вблизи поселка магазин, ресторан, автомойка, начальная школа, красивейшая деревянная церковь «Покров Божьей матери на Десне». В Жуковке частная школа 1-11 классы "Путь к успеху". В 500 м от поселка расположен оздоровительный комплекс УД Президента РФ "Ватутинки", в котором есть: бассейны (детский и взрослый), финская сауна, римская сауна, диско-бар, пивной бар, спортклуб, услуги стилиста, массажиста, косметолога, парикмахера, лечение: диагностика заболеваний, оздоровительные и корректирующие процедуры, кабинеты физиотерапии и стоматологии. В 2-х км г.Троицк с развитой городской инфраструктурой: школы, дет. сады, магазины, поликлиника, фитнес-центр с бассейном Резиденция.