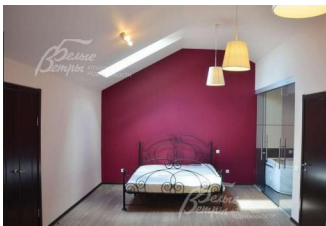


## Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 25.04.24 \$ — 92.51 руб. € — 98.91 руб.

## [Таунхаус в аренду, Соловьиная роща к/п](#) Код: 163-017

Код: 163-017

### Особенности объекта

Таунхаус 336 кв.м с оригинальной современной отделкой в обжитом охраняемом поселке, выстроенном в едином стиле, в 6 км от МКАД. Рядом лес, пруд.

### Расположение

Соловьиная роща к/п (Газопровод)  
**Калужское шоссе**, от МКАД по шоссе: 4 км, всего: 6 км  
**Киевское шоссе**, от МКАД по шоссе: 10 км, всего: 13 км  
**Тип застройки:** обжитой к/п

### Дом

**Общая площадь строений:** 336 м<sup>2</sup>  
**Год постройки дома:** 2008  
**Количество уровней:** 3  
**Спален:** 4. **С/узлов:** 5. **Комнат всего:** 7.  
**Опции:** сауна; терраса; балкон на 2 этаже.  
**Материал стен:** железобетонные блоки  
**Облицовка стен:** кирпич, дерево  
**Кровля:** металлочерепица  
**Окна:** стеклопакеты ПВХ  
**Стадия готовности:** меблирован  
**Цоколь:** сауна с с/у и душевой кабиной, комната отдыха, постирочная  
**1-ый этаж:** гостиная, столовая, кухня, с/у  
**2-ой этаж:** 3 спальни, с/у с душевой кабиной, с/у с душевой кабиной и ванной  
**3-ий этаж:** большая спальня, с/у с джакузи и душевой кабиной  
**Описание внутренней отделки:** стены оштукатурены и покрашены, на полу ламинат, плитка  
**Инженерное обеспечение:** котельная под ключ, кондиционеры в каждой спальне  
**Мебель, оборудование:** полностью меблирован и укомплектован бытовой техникой

### Участок

**Площадь участка, соток:** 3  
**Тип участка:** поле  
**Благоустройство участка:** на участке высажен газон  
**Дополнительная информация об участке:** в 300 м от участка пруд, поселок окружен лесом

### Коммуникации

**Газ:** есть (магистральный)

**Э/э:** есть (10 кВт)

**Водопровод:** центральный

**Канализация:** централизованная

**Интернет:** есть (высокоскоростной проводной интернет)

**Охрана:** есть (КПП на въезде)

### **Описание инфраструктуры**

В 6 км гипермаркеты Ашан, Мега, OBI