

Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 27.04.24 \$ — 92.01 руб. € — 98.72 руб.

[Дом в аренду, Ваутутинки к/п Код: 140-022](#)

Код: 140-022

Особенности объекта

Совершенно новый деревянный дом 105 кв.м в элитном охраняемом коттеджном поселке. Современная планировка, гостиная со вторым светом и выходом на участок 11 соток, примыкающий к лесу. В поселке ФОК, спортивная и детская площадка, зона отдыха с прудом.

Расположение

Ваутутинки к/п (Ватутинки)

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 15 км,
всего: 17 км

Тип застройки: обжитой к/п

Дом

Общая площадь строений: 105 м²

Год постройки дома: 2015

Количество уровней: 2

Спален: 2. **С/узлов:** 3. **Комнат всего:** 4.

Опции: сауна; терраса; беседка для барбекю.

Материал стен: оцилиндрованное бревно

Кровля: металлочерепица

Окна: стеклопакеты ПВХ (двухкамерные)

Стадия готовности: меблирован

1-ый этаж: тамбур 3 кв.м, холл 5 кв.м, кухня 9 кв.м совмещенная с двухцветной гостиной 21 кв.м, котельная 4кв.м, парная 5 кв.м, душевая 3 кв.м, с/у 3 кв.м, комната 5 кв.м

2-ой этаж: холл 4 кв.м, спальная 17 кв.м, с/у 3 кв.м, спальная 15 кв.м, с/у 3 кв.м

Описание внутренней отделки: дерево бревно, вагонка естественного цвета

Инженерное обеспечение: котельная под ключ, пожарная сигнализация

Мебель, оборудование: полностью меблирован

Участок

Площадь участка, соток: 11.2

Тип участка: в окружении леса

Благоустройство участка: газон, дорожки из тротуарной плитки

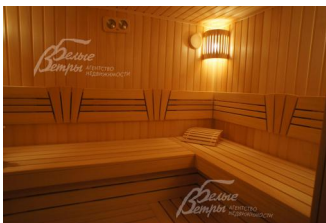
Дополнительная информация об участке: участок в середине поселка

Коммуникации

Газ: нет

Э/э: есть (10 кВт)

Водопровод: центральный



Канализация: централизованная

Интернет: есть

Охрана: есть

Описание инфраструктуры

В поселке спортивно-развлекательный центр (фитнес-зал, бассейн, сауны, боулинг, бильярдный зал, банкетный зал, бар-кафе, мини-детский сад), зона отдыха на берегу небольшого пруда, площадка для игр (большой теннис, минифутбол, волейбол); детская площадка; минимаркет, служба доставки продуктов, прачечная, химчистка, автомойка, гостевая автостоянка

Элементы положит. окружения

ФОК в поселке, детская площадка, зона отдыха с прудом