



## [Коттеджный поселок, Лужайкино КП Код: 122](#)

### Расположение

Лужайкино КП (Шарапово)

**Калужское шоссе**, от МКАД по шоссе: 29 км,  
всего: 38 км

**Киевское шоссе**, от МКАД по шоссе: 32 км,  
всего: 47 км

### Особенности объекта

Лужайкино - коттеджный поселок в Новой Москве, расположен недалеко от малого кольца, известного также как ЦКАД или "бетонка", с внутренней стороны между Калужским и Киевским шоссе.

### В жилом комплексе

**Инфраструктура внутренняя:** Лужайкино - формирующийся коттеджный поселок, примыкающий к лесному массиву. Тихое место. Функционируют все центральные коммуникации.

**Инфраструктура внешняя:** Недалеко санаторий-курорт "Михайловское" - один из старейших санаториев Подмосковья, специализируется на лечении кардиологических и неврологических заболеваний. Также поблизости загородный клуб Лачи, конно-спортивная база, бассейн, сауны, поликлиника. В 1,5 км поселок городского типа Шишкин Лес с развитой инфраструктурой: больницы, школы, детский сад, магазины, клуб.

### Описание

Лужайкино - уютный поселок эконом-класса в Новой Москве, всего на полсотни домовладений. Размеры земельных участков в Лужайкино - порядка 8 соток.

## Предлагаем недвижимость в поселке «Лужайкино»



[Дом в аренду. 272 м<sup>2</sup>](#)  
**Код:** 122-009  
**пл. участка:** 8 сот  
меблирован  
130 000 руб. / мес.



[Дом. 164 м<sup>2</sup>](#)  
**Код:** 122-912  
**пл. участка:** 8 сот  
меблирован  
26 000 000 руб.