



[Коттеджный поселок, Согласие-2 КП Код: 124](#)

Расположение

Согласие-2 КП (Фоминское)

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 14 км, всего: 17 км

Особенности объекта

В обиходе поселок часто называют коттеджный поселок Фоминское. Крупный поселок, в целом законченный в 2010 году и являющийся знаковым для рынка загородной недвижимости Калужского шоссе. Застроен домами одного уровня (бизнес-класс) частными профессиональными застройщиками и отличающийся потому огромным разнообразием проектов. Недалеко остановка маршруток до метро. В шаговой доступности супермаркет есть, а также вся городская инфраструктура ЖК Новые Ватутинки (новая школа, детский сад, поликлиника, рестораны, салоны красоты, супермаркеты и др.)

В жилом комплексе

Коттеджей: 300

Инфраструктура внутренняя: Поселок огорожен по периметру, на въезде установлен контрольно-пропускной пункт с охраной. На территории поселка есть супермаркет Дикси. Организована прогулочная зона в поселке возле озера, есть детская и спортивная площадка.

Инфраструктура внешняя: Недалеко от поселка расположена Покровская церковь и начальная церковно-приходская школа. На расстоянии 1.5 км расположен оздоровительный комплекс Управления Делами Президента РФ «Ватутинки», в котором есть: бассейны (детский и взрослый), финская сауна, римская сауна, диско-бар, пивной бар, спортклуб, услуги стилиста, массажиста, косметолога, парикмахера, лечение: диагностика заболеваний, оздоровительные и корректирующие процедуры, кабинеты физиотерапии и стоматологии и др. В пешей доступности от поселка находится микрорайон "Новые Ватутинки", обладающий полноценной городской инфраструктурой, включающей в себя магазины, банки, рестораны, предприятия бытового обслуживания, детские сады, школы, поликлинику и многое другое. А также г. Троицк с городской инфраструктурой.

Описание

Коттеджный поселок «Согласие-2» — это второй по счёту (после [КП Согласие-1](#)) коттеджный поселок,

основанный известным в свое время девелопером в районе деревни Фоминское, и поэтому в обиходе его называют коттеджный поселок «Фоминское».

В первую пятилетку 2000-х годов участки были распроданы в основном частным профессиональным застройщикам, которые к 2010 году в целом закончили застройку поселка.

Поселок состоит примерно из 300 домовладений на участках от 10 до 30 соток, но большинство участков по 15 соток. Почти все дома в поселке — каменные. Поселок обеспечен современными коммуникациями: широкие внутренние дороги, магистральное газоснабжение, центральные водоснабжение и канализация, электричество — 20 кВт на дом.

Круглосуточную охрану поселка осуществляет профессиональная служба безопасности.

В поселке есть супермаркет. Предполагается дальнейшее развитие внутренней инфраструктуры.

Вблизи поселка находятся ещё магазин, ресторан, автомойка, начальная школа, красивейшая деревянная церковь «Покров Божьей матери на Десне».

На расстоянии 1.5 км расположен оздоровительный комплекс Управления Делами Президента РФ «Ватутинки», в котором есть: бассейны (детский и взрослый), финская сауна, римская сауна, диско-бар, пивной бар, спортклуб, услуги стилиста, массажиста, косметолога, парикмахера, лечение: диагностика заболеваний, оздоровительные и корректирующие процедуры, кабинеты физиотерапии и стоматологии.

Предлагаем недвижимость в поселке «Согласие-2»



[Дом в аренду, 300 м²](#)

Код: 124-096

пл. участка: 15 сот
меблирован

130 000 руб. / мес.



[Дом в аренду, 350 м²](#)

Код: 124-083

пл. участка: 15 сот
меблирован

140 000 руб. / мес.



[Таунхаус в аренду, 220 м²](#)

Код: 124-009

пл. участка: 2.2 сот
меблирован

150 000 руб. / мес.



[Дом в аренду, 381 м²](#)

Код: 124-019

пл. участка: 15 сот
меблирован

150 000 руб. / мес.



[Дом в аренду, 220 м²](#)

Код: 124-010

пл. участка: 10 сот
меблирован

160 000 руб. / мес.



[Дом в аренду, 503 м²](#)

Код: 124-007

пл. участка: 50 сот
меблирован

250 000 руб. / мес.



[Дом, 310 м²](#)

Код: 124-629

пл. участка: 15 сот
меблирован

58 000 000 руб.