Коттеджный поселок, Ваутутинки к/п Код: 140

Расположение

Ваутутинки к/п (Ватутинки)
Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 15 км, всего: 17 км

Особенности объекта

Коттеджный поселок премиум класса. Один из самых престижных на направлении. Великолепный лес и тишина. Богатейшая внутренняя спортивно-развлекательная и бытовая инфраструктура. Полностью построен и заселен.

В жилом комплексе

Коттеджей: 81

Описание

Особенностью клуба ВАУ!Тутинки (Ваутутинки) является его закрытый характер, при котором в роскошном природном окружении создаются особые условия для ограниченного круга жителей.

Клуб расположен в 15 км от МКАД по Калужскому шоссе и удален от автомагистрали вглубь лесного массива на 1,5 км. От Калужского шоссе к поселку ведет отличная асфальтированная дорога. Рядом спортбаза футбольного клубы ЦСКА, известные коттеджные поселки "Юпитер", ТИЗ "Ватутинки", "Заречный", "Южное".

Жилая зона поселка делится на южную и северную часть, на которых расположено соответственно 21 и 28 землевладений. Строительство поселка осуществлялось на протяжении первого десятилетия нашего века и сейчас поселок заселен.

ВАУ!Тутинки - яркий представитель в ряду известных коттеджных поселков Калужского шоссе. При его проектировании было проявлено серьезное желание создать лучший на то время коттеджный поселок. Это проявилось и в выборе места - великолепной лесной зоны (первая очередь) и на редкость богатой внутренней инфраструктуре.

Для отдыха, занятий спортом и развлечений на территории клуба имеется собственный спортивно-развлекательный центр, расположенный в зоне отдыха на берегу небольшого пруда. Мультифункциональная площадка для игр, фитнес-зал, плавательный бассейн, сауна, боулинг, бильярдный зал, мини-детский сад, банкетный зал, бар-кафе. На территории также имеются: минимаркет, служба доставки продуктов,

прачечная, химчистка, автомойка, гостевая автостоянка, роллердром, детская площадка. Эксплуатацию и администрирование осуществляет собственная управляющая компания.

Территория поселка ограждена по всему периметру и круглосуточно охраняется. На въезде расположен контрольно-пропускной пункт, оборудованный шлагбаумом.

Агентство недвижимости «Белые Ветры»

Предлагаем недвижимость в поселке «Ваутутинки»

Дом в аренду, 440 м^2
Код: 140-008
пл. участка: 25 сот
меблирован
360 000 руб. / мес.

Агентство недвижимости «Белые Ветры»