

Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 26.04.24 \$ — 92.13 руб. € — 98.71 руб.



[Таунхаус, Капитолий к/п Код: 448-711](#)

Код: 448-711

Особенности объекта

Секция дуплекса 140 кв.м под отделку в формирующемся КП Капитолий. Планировка с 3 спальнями, двумя балконами и террасами. Удобное расположение недалеко от Киевского шоссе, рядом есть автобусная остановка. В шаговой доступности инфраструктура поселка Первомайское с школой и детским садом.

Расположение

Капитолий к/п (Первомайское)
Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 21 км,
всего: 24 км
Тип застройки: формирующийся к/п

Дом

Общая площадь строений: 140 м²
Год постройки дома: 2015
Количество уровней: 2
Спален: 3. **С/узлов:** 2. **Комнат всего:** 4.
Опции: терраса.

Облицовка стен: штукатурка
Кровля: мягкая (Катерпал с утеплением)
Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: под отделку
1-ый этаж: терраса 7.3 кв.м, тамбур 2.3 кв.м, коридор 9.9 кв.м, кухня 15.2 кв.м, гостиная 20.5 кв.м, с/у 4.8 кв.м, котельная 4.8 кв.м, технический коридор 2.3 кв.м с выходом на террасу 3.8 кв.м
2-ой этаж: коридор 11.9 кв.м, ванная комната 3.5 кв.м, жилая комната 9 кв.м с выходом на балкон 4.7 кв.м, жилая комната 20.6 кв.м, жилая комната 15.2 кв.м с выходом на балкон 6.7 кв.м

Участок

Площадь участка, соток: 4
Тип участка: поле
Статус земли: земли населенных пунктов для дачного строительства
Дополнительная информация об участке: участок прямоугольной формы

Коммуникации

Газ: есть (автономная газификация)
Э/э: есть (10 КВт)
Водопровод: центральный (проложен по поселку)
Канализация: централизованная (проложена по поселку, смонтировано оборудование)



Интернет: возможно подключение (оптоволокно Мослайт)

Охрана: есть

Ипотека:

возможна (Сбербанк)

Описание инфраструктуры

Вблизи КП Капитолий - около 300 м - поселок Первомайское, где расположена вся инфраструктура: школа, детский сад, поликлиника; на территории поселка детская и спортивная площадки, прогулочная аллея, а также будет организован собственный выход в лес и к реке с пешеходными дорожками. Зона отдыха Парк Отель «Имperiал». Доехать до коттеджного поселка удобно как на автомобиле, так и общественным транспортом от м. Юго-западная, м. Теплый стан или м.Саларьево (автобус и маршрутка №304) - остановка автобуса находится в 300 метрах от КП Капитолий.

Элементы положит. окружения

тихое спокойное место