

## Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 26.04.24 \$ — 92.13 руб. € — 98.71 руб.



### [Участок, Березка КП Код: 269-101](#)

**Код: 269-101**

#### Особенности объекта

Красивый прилесной участок в обжитом поселке с центральными коммуникациями. Удобный и быстрый подъезд по скоростной трассе (10 минут от МКАД).

#### Расположение

Березка КП (Бурцево)  
**Киевское шоссе**, от МКАД по шоссе: 14 км,  
всего: 16 км  
**Тип застройки:** обжитой к/п

#### Участок

**Площадь участка, соток:** 35.6  
**Тип участка:** прилесной  
**Статус земли:** земли населенных пунктов под застройку для ИЖС

#### Коммуникации

**Газ:** есть  
**Э/э:** есть (25 кВт)  
**Водопровод:** индивид. скважина (за доп.оплату)  
**Канализация:** централизованная (на поселок)  
**Охрана:** есть (КПП)

#### Описание инфраструктуры

Инфраструктура д. Бурцево, от МКАД 10 минут.

#### Элементы положит. окружения

Поселок со всех сторон окружен лесом, поблизости протекает река Незнайка.

