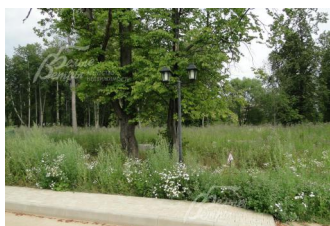


## Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 23.04.24 \$ — 93.25 руб. € — 99.36 руб.

### [Участок, Булгаков к/п Код: 358-703](#)

**Код: 358-703**

#### Особенности объекта

Земельный участок со всеми центральными коммуникациями, расположенный в поселке бизнес-класса, в окружении леса.

#### Расположение

Булгаков к/п

**Калужское шоссе**, от МКАД по шоссе: 25 км,  
всего: 40 км

**Варшавское шоссе**, от МКАД по шоссе: 24 км,  
всего: 31 км

**Тип застройки:** формирующийся к/п

#### Участок

**Площадь участка, соток:** 11

**Тип участка:** с лесными деревьями

**Статус земли:** ИЖС

#### Коммуникации

**Газ:** есть (по границе участка, разрешительные документы для подключения включены в стоимость участка)

**Э/э:** есть (по границе участка. Для подключения необходимо вступить в ДНП и оплатить взнос 500 т.р)

**Водопровод:** центральный (по границе участка, разрешительные документы для подключения включены в стоимость участка)

**Канализация:** централизованная (по границе участка, разрешительные документы для подключения включены в стоимость участка)

**Интернет:** есть (разрешительные документы для подключения включены в стоимость участка)

**Охрана:** есть

#### Ипотека:

возможна

#### Описание инфраструктуры

Инфраструктура Щапово.

#### Элементы положит. окружения

Чудесный сухой смешанный лес (Великолепная липовая аллея на территории поселка, дубы, березы).  
Расположен практически на берегу природного озера

#### Комментарий к цене

