

## Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 26.04.24 \$ — 92.13 руб. € — 98.71 руб.

### [Участок, Цветочный к/п Код: 368-912](#)

**Код: 368-912**

#### Особенности объекта

Полевой участок с небольшим уклоном и красивым видом на лес, расположен в середине поселка. Все центральные коммуникации входят в стоимость. ИЖС, московская прописка. Поселок охраняемый, со всеми действующими коммуникациями. Недорогое обслуживание. Близкодоступна вся социальная инфраструктура населённых пунктов: г.Троицк, Красная Пахра, Былово, Поляны.

#### Расположение

Цветочный к/п

**Калужское шоссе**, от МКАД по шоссе: 24 км, всего: 27 км

**Тип застройки:** обжитой к/п

#### Участок

**Площадь участка, соток:** 11

**Тип участка:** без деревьев

**Статус земли:** Земли населенных пунктов для малоэтажного жилищного строительства и объектов культурно-бытового и социального назначения.

**Дополнительная информация об участке:** Участок расположен в середине поселка.

#### Коммуникации

**Газ:** есть (магистральный)

**Э/э:** есть (8 кВт)

**Водопровод:** центральный

**Канализация:** централизованная

**Охрана:** есть (КПП)

#### Описание инфраструктуры

в поселке организованы прогулочная зона к роднику, детская и спортивная площадки. В административном здании есть продуктовый магазин, офис эксплуатирующей компании. Есть 2 выхода в лес. Частный детский сад. Крытый теннисный корт. Рядом спортивный парк "Красная Пахра"