

# Снят с реализации













Курс ЦБ РФ 30.04.24 \$ — 91.78 руб. € — 98.03 руб.

Участок, Лесной пейзаж-2 КП Код: 574-702

Код: 574-702

### Особенности объекта

Редкое предложение! Лесной участок в середине поселка. Ровный, правильной формы. Расположен в современном коттеджном поселке с профессиональной охраной, асфальтированными освещенными дорогами, действующими центральными коммуникациями. От метро Теплый Стан курсирует маршрутное такси. Два выезда из поселка: на Калужское шоссе и Малое Бетонное Кольцо.

#### Расположение

Лесной пейзаж-2 КП

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 24 км,

всего: 31 км

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 32 км,

всего: 45 км

Тип застройки: формирующийся к/п

# **У**часток

Площадь участка, соток: 7

Тип участка: лесной, в середине поселка

## Коммуникации

Газ: есть (магистральный)

**Э/э:** есть (5 кВт)

Водопровод: центральный (собственный

водозаборный узел в поселке) **Канализация:** централизованная

**Телефон:** возможно подключение (оптиковолокно) **Интернет:** возможно подключение (оптиковолокно) **Охрана:** есть (КПП, профессиональная круглосуточная

охрана)

## Ипотека:

объект аккредитован (СберБанк)

# Описание инфраструктуры

Поселок охраняется, на въезде КПП с охраной. На территории поселка магазин, детский городок, спортивная площадка для волейбола, тренажеры. В 10 минутах на машине находится п. Шишкин лес и Красная Пахра, где расположены школы, детские сады, поликлиники, больницы, магазины, салоны красоты, рестораны и другое, а также парк культуры и отдыха Красная Пахра.