

## Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 20.04.24 \$ — 93.44 руб. € — 99.58 руб.

### [Участок, Лесной пейзаж-2 КП Код: 574-705](#)

**Код: 574-705**

#### Особенности объекта

Живописный прилесной участок с коммуникациями в охраняемом КП Лесной пейзаж-2. Рядом находятся горнолыжный склон, площадка для мини-гольфа и родник. КП расположен в экологически чистом месте между Киевским и Калужским шоссе.

#### Расположение

Лесной пейзаж-2 КП

**Калужское шоссе**, от МКАД по шоссе: 24 км,  
всего: 31 км

**Киевское шоссе**, от МКАД по шоссе: 32 км,  
всего: 45 км

**Тип застройки:** формирующийся к/п

#### Участок

**Площадь участка, соток: 8**

**Тип участка:** лесной

**Статус земли:** земли населенных пунктов, для дачного строительства

**Дополнительная информация об участке:** участок трапециевидной формы

#### Коммуникации

**Газ:** есть (магистральный)

**Э/э:** есть (5 кВт)

**Водопровод:** центральный (собственная скважина в поселке)

**Канализация:** централизованная

**Телефон:** возможно подключение (оптоволокно)

**Интернет:** возможно подключение (оптоволокно)

**Охрана:** есть (КПП, профессиональная охрана)

#### Ипотека:

объект аккредитован (Сбербанк (11.4%))

#### Описание инфраструктуры

Поселок охраняется, на въезде КПП с охраной. На территории поселка магазин, детский городок, спортивная площадка для волейбола, тренажеры. В 10 минутах на машине находится п. Шишкин лес и Красная Пахра, где расположены школы, детские сады, поликлиники, больницы, магазины, салоны красоты, рестораны и другое, а также парк культуры и отдыха Красная Пахра.

#### Элементы положит. окружения

