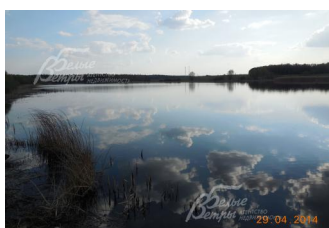


## Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 26.04.24 \$ — 92.13 руб. € — 98.71 руб.

### [Участок, Природный парк Каменка КП Код: 427-905](#)

**Код: 427-905**

#### Особенности объекта

Суперпредложение! Прилесной участок в охраняемом коттеджном поселке бизнес-класса, расположенном в удобной доступности от Москвы по скоростному Киевскому направлению на территории Новой Москвы. Живописное местоположение, окруженное лесом, вблизи большого красивого озера. Все центральные коммуникации по границе входят в стоимость.

#### Расположение

Природный парк Каменка КП (Каменка)  
**Киевское шоссе**, от МКАД по шоссе: 21 км,  
всего: 27 км  
**Тип застройки:** формирующийся к/п

#### Участок

**Площадь участка, соток: 11.7**  
**Тип участка:** прилесной (лиственнно-хвойный)  
**Статус земли:** земли населенных пунктов, под застройку жилыми зданиями  
**Дополнительная информация об участке:** участок правильной прямоугольной формы, граничит с лесом

#### Коммуникации

**Газ:** есть (магистральный по границе, входит в стоимость)  
**Э/э:** есть (10кВт по границе, входит в стоимость)  
**Водопровод:** центральный (по границе, входит в стоимость)  
**Канализация:** централизованная (по границе, входит в стоимость)  
**Телефон:** возможно подключение (за доп.оплату)  
**Интернет:** возможно подключение (за доп.оплату)  
**Охрана:** есть (КПП, патрулирование)

#### Описание инфраструктуры

Камерный поселок в экологически чистом районе в окружении лесов и лугов 800га, озеро Лебяжье 20га – для рыбалки и купания. В поселке имеется своя эксплуатационная служба, детская, спортивная площадки. Асфальтированные дороги, тротуары, выполнено уличное освещение. Детский центр в 10 минутах езды. Инфраструктура п. Первомайское (школы, сады), г. Апрелевка (Поликлиника, больница, Спорт школа), г.Троицк – наукоград. В 10 минутах езды Российская академия Тенниса, торговые центры, школы, Пятизвездочный Спа Отель "Империал Парк

