

Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 23.04.24 \$ — 93.25 руб. € — 99.36 руб.

[Дом, Апрелевка Код: 202-214](#)

Код: 202-214

Особенности объекта

Небольшой уютный домик под ключ с тремя спальнями в черте г.Апрелевка. Тихое и красивое место рядом с прудом, развитая инфраструктура в пешей доступности.

Расположение

Апрелевка
Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 25 км,
всего: 26 км
Тип застройки: коттеджная застройка

Дом

Общая площадь строений: 105 м²
Год постройки дома: 2014
Количество уровней: 2
Спален: 3. **С/узлов:** 2. **Комнат всего:** 4.
Материал стен: пеноблок с пенополистиролом 100 мм
Облицовка стен: штукатурка
Кровля: металлочерепица
Окна: стеклопакеты ПВХ
Стадия готовности: под ключ
1-ый этаж: Тамбур, постирочная, санузел, кухня 6 кв.м, гостиная 23 кв.м.
2-ой этаж: Спальня 8.5 кв.м, спальня 11.5 кв.м, спальня 9 кв.м с балконом, санузел 6 кв.м.
Описание внутренней отделки: Стены оклеены обоями. На 1 этаже пол с водяным подогревом отделан плиткой, на 2 этаже ламинат. Потолки натяжные. Лестничные марш бетонный. Все коммуникации разведены под ключ. Вся сантехника установлена. Двери деревянные. Подоконники пластиковые.
Инженерное обеспечение: В доме установлен газовый котел "Вах". Вентиляция естественная.
Дополнительная информация о доме: Фундамент ленточный, перекрытия бетонные.

Участок

Площадь участка, соток: 5
Тип участка: без деревьев
Благоустройство участка: Разбит газон, сделан дренаж.
Статус земли: Земли населенных пунктов для ИЖС
Дополнительная информация об участке: Участок прямоугольной формы расположен в центре поселка огорожен забором из металлопрофиля.

Коммуникации



Газ: есть (газгольдер, магистральный газ по границе)

Э/э: есть (15 кВт)

Водопровод: колодец (6 колец)

Канализация: автономная (топаз)

Телефон: есть (по границе)

Интернет: есть (по границе)

Описание инфраструктуры

В Апрелевке - пять школ, четыре детских сада, школа искусств, филиалы Академии коммунального хозяйства и Московского социально-гуманитарного института. В городе немало магазинов самой широкой направленности, в том числе сетевой супермаркет «Магнит», торговый центр «Апрель», на въезде в город еще один торговый центр, который заменил открытый строительный рынок. В 2008г. введен в эксплуатацию современный спортивно-оздоровительный комплекс «Мелодия» с 25-метровым бассейном и универсальным спортивным залом на 1000 мест. В 2010 году - ввод в эксплуатацию современной школы на 550 мест и новой районной поликлиники.