Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 16.04.24 $ — 93.59 руб. € — 99.79 руб.

Дом, Бачурино Код: 103-306

Код: 103-306

Особенности объекта

Загородный дом под чистовую отделку в тихом, обжитом месте, вблизи деревни Бачурино. Красивый вид из окон дома на живописные окрестности (рядом лес). На участке также гостевой дом под ключ.

Расположение

Бачурино
Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 4 км, всего: 7 км
Тип застройки: коттеджная застройка

Дом

Общая площадь строений: 480 м^2 (в т.ч.: дом 390 кв.м, гостевой дом "под ключ" 90 кв.м)
Год постройки дома: 2011
Количество уровней: 3
Спален: 3. **С/узлов:** 3. **Комнат всего:** 5.
Опции: баня; терраса; камин; холодный подвал.
Материал стен: ж/б монолитный каркас, пеноблоки
Облицовка стен: природный камень
Кровля: мягкая
Окна: стеклопакеты ПВХ
Стадия готовности: под чистовую отделку
Цоколь: помещение свободного назначения 45.6 кв.м, котельная 22 кв.м, прачечная 23 кв.м
1-ый этаж: крыльцо, холл 29.5 кв.м, кухня 20 кв.м, гостиная 51.5 кв.м с камином, с/узел
2-ой этаж: холл 17 кв.м с балконом 7.5 кв.м, спальня хозяев 25.5 кв.м с су/злом 6.6 кв.м и балконом 10.5 кв.м, спальня 25 кв.м с балконом 10 кв.м, спальня 17 кв.м с балконом 7 кв.м, с/узел 11.6 кв.м
3-ий этаж: мансарда 80 кв.м - помещение свободного назначения
Описание внутренней отделки: на стенах чистовая штукатурка; сделана черновая стяжка полов; потолки не отделаны; лестничный марш -железобетонный монолит
Инженерное обеспечение: все коммуникации разведены по дому
Дополнительные строения: Двухэтажный гостевой дом "под ключ" 90 кв.м (1й этаж - пеноблоки, 2й - брусовой). 1-й этаж: кухня-столовая-гостиная 45 кв.м, с/узел с ванной; 2й этаж: спальня 20 кв.м, спальня 14 кв.м, балкон.
Дополнительная информация о доме: Фундамент дома - железобетонная монолитная плита; перекрытия ж/б монолит; высота потолков 3.1 - 3.2 м.

Участок

Площадь участка, соток: 5

Тип участка: без деревьев
Статус земли: земли поселений, для индивидуального жилищного строительства
Дополнительная информация об участке: участок правильной прямоугольной формы, расположен на краю поселка, огорожен бетонным забором высотой 2.5 м.

Коммуникации

Газ: есть (ТУ получены)
Э/э: есть (15 кВт)
Водопровод: индивид. скважина
Канализация: автономная

Описание инфраструктуры

Спортивная площадка, инфраструктура поселка Коммунарка

Элементы положит. окружения

Лесной массив расположен в 150 метрах, 125 метров до пруда.

Агентство недвижимости «Белые Ветры»