

## Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 10.06.26 \$ — 71.73 руб. € — 82.78 руб.

### [Дом, Бельгийское предместье к/п Код: 308-703](#)

**Код: 308-703**

#### Особенности объекта

Коттедж в новом элитном охраняемом коттеджном поселке, со всеми центральными коммуникациями, на берегу реки и озера.

#### Расположение

Бельгийское предместье к/п (Летово)

**Калужское шоссе**, от МКАД по шоссе: 7 км, всего: 9 км

**Киевское шоссе**, от МКАД по шоссе: 7 км, всего: 14 км

**Тип застройки:** формирующийся к/п

#### Дом

**Общая площадь строений:** 610 м<sup>2</sup>

**Год постройки дома:** 2008

**Количество уровней:** 3

**Материал стен:** кирпич

**Облицовка стен:** кирпич

**Кровля:** натуральная черепица

**Окна:** стеклопакеты ПВХ

**Стадия готовности:** под отделку

**1-ый этаж:** холл, кухня, гостиная, 3 комнаты, с/узел

**2-ой этаж:** 4 спальни, 2 с/узла

**3-ий этаж:** общая площадь 115.5 кв.м

**Инженерное обеспечение:** все коммуникации проплачены и заведены в дом до щитка

#### Участок

**Площадь участка, соток:** 18

**Тип участка:** поле

**Благоустройство участка:** выровнен

**Статус земли:** земли сельскохозяйственного назначения, для дачного строительства

#### Коммуникации

**Газ:** есть

**Э/э:** есть

**Водопровод:** центральный

**Канализация:** централизованная

**Телефон:** возможно подключение

**Интернет:** возможно подключение

**Охрана:** есть (Вооруженная с двух сторон, т.е. 2 КПП)

#### Описание инфраструктуры

В 1-2 км дер.Летово (церковь, теннисный центр,

