

Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 23.04.24 \$ — 93.25 руб. € — 99.36 руб.

[Дом, Цветочный к/п Код: 368-705](#)

Код: 368-705

Особенности объекта

Полностью готовый, каменный, двухуровневый дом с эргономичной планировкой под чистовую отделку. Расположен в коттеджном поселке, в окружении леса. Большой административный центр с инфраструктурой на территории поселка. Рядом спортивный парк "Красная Пахра", лес, река. Все коммуникации заведены в дом и подключены.

Расположение

Цветочный к/п

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 24 км,
всего: 27 км

Тип застройки: формирующийся к/п

Дом

Общая площадь строений: 153 м²

Год постройки дома: 2012

Количество уровней: 2

Спален: 4. **С/узлов:** 2. **Комнат всего:** 6.

Материал стен: сборно-монолитный дом

Облицовка стен: штукатурка и элементы дикого камня

Окна: стеклопакеты ПВХ (с двухкамерным стеклопакетом с поворотно-откидным и поворотным открыванием, с темной ламинацией с внешней стороны)

Стадия готовности: под чистовую отделку

1-ый этаж: прихожая, холл, гостиная с выходом на террасу, кухня, с/узел, гостевая комната

2-ой этаж: холл, 3 спальни, кабинет, балкон, с/у

Описание внутренней отделки: стены оштукатурены

Инженерное обеспечение: коммуникации заведены в дом и подключены. Котельная под ключ. Котел Vismann

Участок

Площадь участка, соток: 11.5

Тип участка: без деревьев

Статус земли: земли населенных пунктов, для ИЖС

Дополнительная информация об участке: участок правильной прямоугольной формы

Коммуникации

Газ: есть

Э/э: есть

Водопровод: центральный

Канализация: централизованная

Телефон: возможно подключение
Интернет: возможно подключение
Охрана: есть (КПП)

Описание инфраструктуры

в поселке организованы прогулочная зона к роднику, детская и спортивная площадки. В административном здании есть продуктовый магазин, офис эксплуатирующей компании. Есть 2 выхода в лес. Частный детский сад. Крытый теннисный корт. Рядом спортивный парк "Красная Пахра"

Элементы положит. окружения

Тихое, живописное место, поселок в окружении леса, вдоль границы поселка протекает река Жилетовка.