Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 19.04.24 $ — 94.09 руб. € — 100.53 руб.

Дом, Десна СНТ Код: 361-806

Код: 361-806

Особенности объекта

Дом на две семьи (дуплекс), разделен на две секции с отдельными входами. Земельный участок общий, но можно разделить на две части под каждую секцию. Под чистовую отделку. 4 уровня со свободной планировкой. Можно приобрести одну секцию. Удобная транспортная доступность. Вблизи городская инфраструктура и остановка общественного транспорта до м.Теплый Стан. Рядом лесной массив.

Расположение

Десна СНТ (Городище)
Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 8 км, всего: 11 км
Тип застройки: коттеджная застройка

Дом

Общая площадь строений: 500 м^2 (дом из двух секций: 240 кв.м и 260 кв.м)
Год постройки дома: 2010
Количество уровней: 4
Материал стен: кирпич
Облицовка стен: декоративная колерованная штукатурка
Кровля: металлочерепица
Окна: стеклопакеты ПВХ
Стадия готовности: под чистовую отделку
Цоколь: В каждой секции: холл 11.5 кв.м, котельная 22 кв.м
1-ый этаж: В каждой секции: свободная планировка 80 кв.м (предполагается: прихожая, с/узел, кухня-столовая, гостиная 53.5 кв.м
2-ой этаж: В каждой секции: свободная планировка 73 кв.м (предполагается: с/узел 8 кв.м; две спальни по 22 кв.м и кабинет 11 кв.м или три спальни 22, 19 и 14 кв.м)
3-ий этаж: В каждой секции: помещение свободного назначения 75 кв.м с нормальными вертикальными окнами
Описание внутренней отделки: стены ошпатлеваны, потолки выровнены, выполнена финишная стяжка пола, лестничный марш бетонный шириной 1.3 м,
Инженерное обеспечение: установлен котел (пр-во Чехия) и радиаторы, электрика и отопление разведено до точек, счетчики воды и электричества
Дополнительная информация о доме: Классический архитектурный стиль; фундамент монолитный ж/б, перекрытия - плиты, высота потолков 2.3 - 3.5 м

Участок

Площадь участка, соток: 8.86

Тип участка: без деревьев
Благоустройство участка: сделан дренаж участка вокруг дома
Дополнительная информация об участке: участок огорожен металлическим забором на каменных столбах

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)
Э/э: есть (10 кВт, возможно увеличение)
Водопровод: центральный
Канализация: централизованная
Телефон: возможно подключение (МГТС)
Интернет: возможно подключение (скоростной)
Охрана: есть (КПП)

Описание инфраструктуры

Полная городская инфраструктура поселка Воскресенское.

Элементы положит. окружения

Лесной массив расположен в 100 метрах.

Комментарий к цене

Цена за весь дом

Агентство недвижимости «Белые Ветры»