

Снято с реализации



Курс ЦБ РФ 17.12.25 \$ — 79.43 руб. € — 93.81 руб.

[Дом. Десна СНТ Код: 361-806](#)

Код: 361-806

Особенности объекта

Дом на две семьи (дуплекс), разделен на две секции с отдельными входами. Земельный участок общий, но можно разделить на две части под каждую секцию. Под чистовую отделку. 4 уровня со свободной планировкой. Можно приобрести одну секцию. Удобная транспортная доступность. Вблизи городская инфраструктура и остановка общественного транспорта до м. Теплый Стан. Рядом лесной массив.

Расположение

Десна СНТ (Городище)

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 8 км, всего: 11 км

Тип застройки: коттеджная застройка

Дом

Общая площадь строений: 500 м² (дом из двух секций: 240 кв.м и 260 кв.м)

Год постройки дома: 2010

Количество уровней: 4

Материал стен: кирпич

Облицовка стен: декоративная колерованная штукатурка

Кровля: металлическая кровельная сталь

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: под чистовую отделку

Цоколь: В каждой секции: холл 11.5 кв.м, котельная 22 кв.м

1-ый этаж: В каждой секции: свободная планировка 80 кв.м (предполагается: прихожая, с/узел, кухня-столовая, гостиная 53.5 кв.м)

2-ой этаж: В каждой секции: свободная планировка 73 кв.м (предполагается: с/узел 8 кв.м; две спальни по 22 кв.м и кабинет 11 кв.м или три спальни 22, 19 и 14 кв.м)

3-ий этаж: В каждой секции: помещение свободного назначения 75 кв.м с нормальными вертикальными окнами

Описание внутренней отделки: стены оштукатурены, потолки выровнены, выполнена финишная стяжка пола, лестничный марш бетонный шириной 1.3 м,

Инженерное обеспечение: установлен котел (пр-во Чехия) и радиаторы, электрика и отопление разведено до точек, счетчики воды и электричества

Дополнительная информация о доме: Классический архитектурный стиль; фундамент монолитный ж/б, перекрытия - плиты, высота потолков 2.3 - 3.5 м

Участок

Площадь участка, соток: 8.86

Тип участка: без деревьев

Благоустройство участка: сделан дренаж участка вокруг дома

Дополнительная информация об участке: участок огорожен металлическим забором на каменных столбах

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)

Э/э: есть (10 кВт, возможно увеличение)

Водопровод: центральный

Канализация: централизованная

Телефон: возможно подключение (МГТС)

Интернет: возможно подключение (скоростной)

Охрана: есть (КПП)

Описание инфраструктуры

Полная городская инфраструктура поселка Воскресенское.

Элементы положит. окружения

Лесной массив расположен в 100 метрах.

Комментарий к цене

Цена за весь дом