

## Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 11.06.26 \$ — 71.79 руб. € — 83.08 руб.



## [Дом, Елизарово Код: 249-201](#)

**Код: 249-201**

### Особенности объекта

Роскошный, готовый, бревенчатый коттедж (лиственница d=30см) с отдельно стоящими баней, гаражом и беседкой. Рядом большое озеро с пляжем и рыбалкой.

### Расположение

Елизарово

**Киевское шоссе**, от МКАД по шоссе: 21 км,  
всего: 27 км

**Калужское шоссе**, от МКАД по шоссе: 17 км,  
всего: 35 км

**Тип застройки:** коттеджная застройка

### Дом

**Общая площадь строений:** 420 м<sup>2</sup>

**Год постройки дома:** 2007

**Количество уровней:** 3

**Материал стен:** бревно

**Кровля:** металлочерепица

**Окна:** стеклопакеты деревянные

**Стадия готовности:** под ключ

**Цоколь:** котельная, тренажерный зал, комната отдыха

**1-ый этаж:** холл, гостиная с камином, кухня, кабинет-спальня, с/узел, открытая веранда

**2-ой этаж:** 3 спальни, с/узел

**Описание внутренней отделки:** все стены из оцилиндрованной лиственницы, отшлифованы и покрыты бесцветным защитным лаком; полы на 1-м этаже, на кухне и в санузлах - плитка

**Инженерное обеспечение:** установлен импортный котел, фильтры очистки воды; счетчики электричества, вентиляция естественная

**Дополнительные строения:** Гараж на 2 а/м общей площадью 69,3 кв.м. Баня из лиственницы общей площадью 60 кв.м. Беседка с барбекю.

### Участок

**Площадь участка, соток:** 19

**Тип участка:** поле с садовыми деревьями

**Благоустройство участка:** на участке проведен ландшафтный дизайн

**Статус земли:** земли поселений, для ведения ЛПХ

**Дополнительная информация об участке:** участок огорожен по периметру металлическим забором на кирпичных столбах

### Коммуникации

**Газ:** есть (магистральный)

**Э/э:** есть (15 кВт)

**Водопровод:** индивид. скважина

**Канализация:** автономная

**Телефон:** возможно подключение

**Интернет:** возможно подключение

### **Элементы положит. окружения**

Лесной массив, в 300-400м находится красивое озеро с пляжем и рыбалкой, тихое место.