

Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 18.12.25 \$ — 80.38 руб. € — 94.15 руб.

Дом, Лесная поляна КП Код: 321-201

Код: 321-201

Особенности объекта

Привлекательный дом с бассейном в интересном архитектурном решении, расположенный в тихом живописном поселке, окруженном лесом.

Расположение

Лесная поляна КП (Шаганино)

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 25 км,
всего: 29 км

Варшавское шоссе, от МКАД по шоссе: 18 км,
всего: 32 км

Тип застройки: формирующийся к/п

Дом

Общая площадь строений: 580 м²

Год постройки дома: 2009

Количество уровней: 2

Опции: бассейн; машиномест крытых: 1, в т.ч. в
теплом гараже: 1; сауна.

Материал стен: кирпич

Облицовка стен: кирпич, камень

Кровля: металлочерепица

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: под чистовую отделку

1-ый этаж: холл, гостиная, кухня-столовая, кабинет;
сауна, комната отдыха, с/узел; бассейн 35 кв.м,
топочная, гараж

2-ой этаж: 2 спальни с гардеробными и санузлами,
кинозал/библиотека, гостевая спальня

Описание внутренней отделки: стены оштукатурены
и покрашены; сделана черновая стяжка пола,
установлен ж/б лестничный марш; сделана чаша
бассейна; коммуникации по дому не разведены

Инженерное обеспечение: газовый котел не
установлен; естественная приточно-вытяжная
вентиляция

Дополнительная информация о доме: дом в стиле
«неоклассика»

Участок

Площадь участка, соток: 22

Тип участка: поле

Благоустройство участка: сделан дренаж, посажены
крупномеры: сосна, береза, ель

Статус земли: земли сельскохозяйственного
назначения, для дачного строительства

Дополнительная информация об участке: участок
прямоугольной формы не огорожен

Коммуникации

Газ: есть (магистральный (оплачено право подключения))

Э/э: есть (25 кВт)

Водопровод: центральный (оплачено право подключения)

Канализация: централизованная (оплачено право подключения)

Охрана: есть

Описание инфраструктуры

Инфраструктура поселков Шаганино и Щапово

Элементы положит. окружения

Тихое, живописное место, рядом река Пахра