Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 25.04.24 $ — 92.51 руб. € — 98.91 руб.

[Дом, Лесное озеро КП Код: 241-207]

Код: 241-207

Особенности объекта

Деревянный дом (клееный брус), под отделку, на лесном участке (сосны, ели, березы), граничащем с лесом. Все коммуникации. Живописный коттеджный поселок, на территории которого собственный пруд. Прекрасная асфальтированная дорога, богатая инфраструктура.

Расположение

Лесное озеро КП (Малые Семенычи)
Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 50 км, всего: 65 км
Минское шоссе, от МКАД по шоссе: 45 км, всего: 60 км
Тип застройки: сформированный к/п

Дом

Общая площадь строений: 221 м^2
Год постройки дома: 2010
Количество уровней: 2
Спален: 5. **С/узлов:** 2. **Комнат всего:** 6.
Опции: терраса.
Материал стен: клееный брус
Кровля: натуральная черепица
Окна: стеклопакеты деревянные
Стадия готовности: под отделку
1-ый этаж: тамбур, прихожая 13 кв.м, холл 13 кв.м, гостиная 22 кв.м, гостевая спальня 16 кв.м, с/узел 5 кв.м, кухня — столовая 26.7 кв.м с выходом на террасу 7 кв.м, котельная 5 кв.м, кладовая 10 кв.м
2-ой этаж: холл 15.6 кв.м с выходом на балкон, второй свет, две спальни по 16 кв.м, с/узел 10 кв.м, спальня хозяев 24 кв.м, кабинет 13 кв.м
Описание внутренней отделки: стены отделаны деревом, пол - черновая доска; черновая отделка потолков; установлена временная лестница
Дополнительная информация о доме: Фундамент дома ленточный, перекрытия 1эт. - монолитная плита, 2эт. - деревянные; высота потолков 3.20 м.

Участок

Площадь участка, соток: 11.5
Тип участка: лесной (сосны, ели, березы)
Благоустройство участка: сделан дренаж участка
Статус земли: земли промышленности, для ведения дачного хозяйства
Дополнительная информация об участке: участок ровный, прямоугольной формы в центре поселка, граничит с лесом; по фасаду огорожен забором из металлопрофиля, сетка-рабица по остальному периметру

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)
Э/э: есть (15 кВТ)
Водопровод: индивид. скважина
Канализация: автономная
Охрана: есть

Описание инфраструктуры

На территории КП работает продовольственный магазин

Элементы положит. окружения

Участок граничит с лесным массивом, в поселке есть свой пруд, в 800 метрах каскад прудов. Тихое место.

Агентство недвижимости «Белые Ветры»