

Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 19.09.24 \$ — 91.67 руб. € — 102.04 руб.



[Дом, Красная Пахра пос. Код: 391-908](#)

Код: 391-908

Особенности объекта

Кирпичный дом с 4-мя спальнями, под чистовую отделку. Отличная современная планировка с гостиной-столовой, спальней-кабинетом на 1-ом этаже, мастер-спальней с сауnzлом и гардеробной, есть терраса и гараж на 2 авто. Расположен в деревне рядом с прудиком и детской площадкой. Отличный асфальтированный подъезд к дому.

Расположение

Красная Пахра пос.

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 24 км, всего: 25 км

Тип застройки: деревня

Дом

Общая площадь строений: 240 м²

Количество уровней: 2

Спален: 4. **С/узлов:** 2. **Опции:** машиномест крытых: 2, в т.ч. в теплом гараже: 2; терраса.

Материал стен: кирпич

Облицовка стен: облицовочный полнотелый силикатный кирпич

Кровля: металлочерепица

Окна: стеклопакеты ПВХ (двухкамерные с золотой раскладкой)

Стадия готовности: под чистовую отделку

1-ый этаж: прихожая 4 кв.м, санузел 2,5 кв.м, кухня 18 кв.м, столовая 28 кв.м, гостиная 38 кв.м, спальня-кабинет 13 кв.м, кладовка 2 кв.м, котельная 8 кв.м, гараж 38 кв.м, терраса 22 кв.м;

2-ой этаж: холл 4 кв.м, спальня 16 кв.м, спальня 26 кв.м, санузел 9 кв.м, спальня 28 кв.м с санузлом 8 кв.м, гардеробная 6 кв.м;

Описание внутренней отделки: под чистовую отделку; белые стены;

Инженерное обеспечение: подогрев своим котлом через накопительный бак

Дополнительная информация о доме: фундамент монолит ж/б, перекрытия монолитные ж/б плиты; высота потолков от 3 м;

Участок

Площадь участка, соток: 7.5

Тип участка: без деревьев

Статус земли: земли населенных пунктов

Дополнительная информация об участке: участок ровный прямоугольной формы расположен в конце деревни; имеет ограждение из металлопрофиля с кованными воротами;

Коммуникации

Газ: есть

Э/э: есть (15 кВт)

Водопровод: центральный

Описание инфраструктуры

Инфраструктура поселка Красная Пахра: городской детский сад - 200 м, школа городская от Тимирязевской академии - 100 м; ДК "Звездный", каток, магазины, банк в 100 м, аптека, магазин продуктов, в 200 метрах остановка до м. Теплый Стан (15 мин.)

Элементы положит. окружения

Вся инфраструктура Красной Пахры рядом, детская школа искусств;