Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 20.04.24 $ — 93.44 руб. € — 99.58 руб.

Тип участка: с ландшафтом

Дом, Лаптево КП Код: 196-909

Код: 196-909

Особенности объекта

Мечта горожанина! Красивый бревенчатый дом под ключ в удобной близости со Старой Москвой. Отлично подходит как для ближней дачи, так и для ПМЖ. Тихое живописное место, в 200 м от разлива реки Десна. Функциональная планировка: 4 спальни, 3 санузла, 3 террасы, сауна. Отсутствуют поселковые платежи. Ухоженный участок со взрослыми насаждениями и системой автополива. Вблизи развитая инфраструктура пос. Воскресенское.

Расположение

Лаптево КП
Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 8 км, всего: 12 км
Тип застройки: коттеджная застройка

Дом

Общая площадь строений: 215 м^2
Год постройки дома: 2008
Спален: 4. **С/узлов:** 3. **Комнат всего:** 5.
Опции: сауна; терраса; камин.
Материал стен: оцилиндрованное бревно
Кровля: металлочерепица
Окна: стеклопакеты ПВХ (двухкамерные)
Стадия готовности: под ключ
1-ый этаж: гостиная 38 кв.м, кухня 15 кв.м, спальня 14 кв.м, гостевая 11 кв.м, холл 7 кв.м, санузел 6 кв.м, тамбур 3 кв.м, сауна 12 кв.м, котельная 6 кв.м, терраса 12 кв.м, терраса 3 кв.м;
2-ой этаж: холл 19 кв.м, спальня 28 кв.м, спальня 19 кв.м, санузел 6 кв.м, кладовая 8 кв.м, балкон 19 кв.м, балкон 21 кв.м;
Описание внутренней отделки: отделка выполнена из натуральных материалов используемых в оформлении деревянных дом; во внутренней отделке стен использованы блокхаус, вставки из обоев, в санузлах плитка; полы из натуральной лиственницы, покрытой лаком; лестница деревянная широкая; потолки деревянные, комбинированные с ГКЛ; сантехника установлена; коммуникации разведены; двери из шпона;
Инженерное обеспечение: газовый котел Viessmann vitogas 100F, газовый бойлер Ariston 200 литров;
Мебель, оборудование: мебель из массива сосны
Дополнительная информация о доме: фундамент ленточный монолитный; дом стилизован под шале;

Участок

Площадь участка, соток: 6.2

Благоустройство участка: ухоженный участок со взрослыми деревьями, установлен автополив и капельный полив;
Статус земли: земли населенных пунктов для личного подсобного хозяйства
Дополнительная информация об участке: участок ровный, правильной формы, расположен в глубине деревни в 200м от реки; огражден забором из металлопрофиля высотой 2м;

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)
Э/э: есть
Водопровод: индивид. скважина
Канализация: автономная
Интернет: есть

Описание инфраструктуры

в 4-х км инфраструктура п.Воскресенское

Элементы положит. окружения

в 200м река Десна

Агентство недвижимости «Белые Ветры»