

Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 11.06.26 \$ — 71.79 руб. € — 83.08 руб.



[Дом, Лесная Симфония к/п Код: 508-701](#)

Код: 508-701

Особенности объекта

Кирпичный двухэтажный коттедж, проект которого разработан специально для этого поселка, расположенного в живописном месте, в окружении леса. Центральные коммуникации, телефон, интернет. В поселке запланирована богатая внутренняя инфраструктура: детский сад, частная школа, физкультурно-оздоровительный комплекс, поле для гольфа и велотрек, торгово-развлекательный комплекс, бульвар для прогулок пешком. Лиственный лес.

Расположение

Лесная Симфония к/п

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 7 км, всего: 10 км

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 7 км, всего: 14 км

Тип застройки: формирующийся к/п

Дом

Общая площадь строений: 356 м²

Год постройки дома: 2011

Количество уровней: 2

Спален: 4. **С/узлов:** 4. **Комнат всего:** 6.

Опции: машиномест крытых: 2, в т.ч. в теплом гараже: 2.

Материал стен: кирпич+утеплитель

Облицовка стен: клинкерный кирпич с элементами декора

Кровля: мягкая

Окна: стеклопакеты деревянные

Стадия готовности: под отделку

1-ый этаж: холл 16 кв.м, кладовая, гардеробная 8 кв.м, холл 14.5 кв.м, гостиная 32 кв.м, кухня 31 кв.м, столовая 23 кв.м, кладовая 9 кв.м, спальня 27.5 кв.м, с/узел 9 кв.м, бойлерная 8 кв.м, с/узел 5 кв.м; гараж 53 кв.м

2-ой этаж: холл 19 кв.м, спальня 20 кв.м, с/узел 5.6 кв.м, спальня 24 кв.м, с/узел 9 кв.м, спальня 27.5 кв.м

Инженерное обеспечение: водопровод и канализация заведены в дом; свет и газ на участок

Участок

Площадь участка, соток: 15.8

Тип участка: без деревьев

Статус земли: земли населенных пунктов под застройку жилыми зданиями, объектами культурно-бытового и социального назначения

Коммуникации

Газ: есть

Э/э: есть

Водопровод: центральный

Канализация: централизованная

Телефон: есть

Интернет: есть

Охрана: есть (КПП, видеонаблюдение, патрулирование территории)

Описание инфраструктуры

Инфраструктура п.Московский, а также АШАН, ОБИ, ИКЕА, МЕГА, спортивный комплекс Прометей в п.Коммунарка, магазины в п.Дубровка. Собственная инфраструктура поселка: детский сад, частная школа, физкультурно-оздоровительный комплекс, поле для гольфа и велотрек, торгово-развлекательный комплекс, бульвар для прогулок пешком.