

Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 11.06.26 \$ — 71.79 руб. € — 83.08 руб.

[Дом, Лесная Симфония к/п Код: 508-704](#)

Код: 508-704

Особенности объекта

Красивый проект дома в живописном коттеджном поселке премиум-класса, где будут созданы все условия для комфортного круглогодичного проживания. 2 уровня, кухня-столовая, гостиная, одна спальня на 1-ом этаже, ванная комната, три спальни с собственными гардеробной и санузлом на втором этаже, гараж, кладовые. Центральные коммуникации, телефон, интернет. Проверенный временем застройщик.

Расположение

Лесная Симфония к/п

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 7 км, всего: 10 км

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 7 км, всего: 14 км

Тип застройки: формирующийся к/п

Дом

Общая площадь строений: 403 м²

Год постройки дома: 2011

Количество уровней: 2

Спален: 4. **С/узлов полных:** 3. **С/узлов неполных:** 1.

Комнат всего: 6.

Опции: машиномест крытых: 2, в т.ч. в теплом гараже: 2.

Материал стен: кирпич с утеплителем

Облицовка стен: клинкерный кирпич с элементами декора

Кровля: мягкая

Окна: деревянные

Стадия готовности: под отделку

1-ый этаж: тамбур 6 кв.м, предбанник 11 кв.м, холл 38 кв.м, гардеробная 7 кв.м, кухня-столовая 33 кв.м, гостиная 53 кв.м, спальня 31 кв.м, бойлерная 6 кв.м, санузел 3 кв.м, кладовая холодных продуктов 8 кв.м, гараж 43 кв.м, кладовая для садового инвентаря 7 кв.м

2-ой этаж: холл 25 кв.м, хозяйская спальня 28 кв.м с гардеробной 8 кв.м и санузлом 9 кв.м, спальня 26 кв.м с гардеробной 10 кв.м и санузлом 8 кв.м, спальня 24 кв.м с гардеробной 6 кв.м и санузлом 8 кв.м

Инженерное обеспечение: водопровод и канализация заведены в дом; свет и газ на участок

Участок

Площадь участка, соток: 15.03

Тип участка: прилесной

Статус земли: земли населенных пунктов под застройку жилыми зданиями, объектами культурно-бытового и социального назначения

Коммуникации

Газ: есть

Э/э: есть

Водопровод: центральный

Канализация: централизованная

Телефон: есть

Интернет: есть

Охрана: есть (КПП, видеонаблюдение, предусмотрено патрулирование территории)

Описание инфраструктуры

Инфраструктура п.Московский, а также АШАН, ОБИ, ИКЕА, МЕГА, спортивный комплекс Прометей в п.Коммунарка, магазины в п.Дубровка. Собственная инфраструктура поселка: детский сад, частная школа, физкультурно-оздоровительный комплекс, поле для гольфа и велотрек, торгово-развлекательный комплекс, бульвар для прогулок пешком.

Элементы положит. окружения

Охраняемый лесопарк площадью 25 Га с реками и каскадами прудов.