

Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 11.06.26 \$ — 71.79 руб. € — 83.08 руб.

[Дом, Лесная Симфония к/п Код: 508-705](#)

Код: 508-705

Особенности объекта

Двухэтажный кирпичный коттедж, под отделку, проект которого разработан специально для этого поселка, расположенного в живописном месте, в окружении леса. Центральные коммуникации, телефон, интернет. В поселке запланирована богатая внутренняя инфраструктура: детский сад, частная школа, физкультурно-оздоровительный комплекс, поле для гольфа и велотрек, торгово-развлекательный комплекс, бульвар для прогулок пешком. Лиственный лес.

Расположение

Лесная Симфония к/п

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 7 км, всего: 10 км

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 7 км, всего: 14 км

Тип застройки: формирующийся к/п

Дом

Общая площадь строений: 396 м²

Год постройки дома: 2011

Количество уровней: 2

Спален: 4. **С/узлов:** 4. **Комнат всего:** 6.

Опции: машиномест крытых: 2, в т.ч. в теплом гараже: 2.

Материал стен: кирпич+утеплитель

Облицовка стен: клинкерный кирпич с элементами декора

Кровля: мягкая

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: под отделку

1-ый этаж: тамбур 6 кв.м, гардеробная 7 кв.м, коридор 10 кв.м, холл 37.5 кв.м, гостиная 53 кв.м, кухня-столовая 33 кв.м, кладовая для продуктов 7.5 кв.м, с/узел, гостевая спальня 31 кв.м; бойлерная 6 кв.м, кладовая для садового инвентаря, гараж 43 кв.м

2-ой этаж: холл 25 кв.м, спальня 28 кв.м с выходом на балкон, с гардеробной 8 кв.м и с/узлом 9 кв.м, спальня 25.6 кв.м с гардеробной 10 кв.м и с/узлом 8 кв.м, спальня 23 кв.м с балконом, с гардеробной 6 кв.м и с/узлом 8 кв.м

Инженерное обеспечение: водопровод и канализация заведены в дом; свет и газ - на участок

Участок

Площадь участка, соток: 18.92

Тип участка: лесной

Статус земли: земли населенных пунктов под застройку жилыми зданиями, объектами культурно-

бытового и социального назначения

Коммуникации

Газ: есть

Э/э: есть

Водопровод: центральный

Канализация: централизованная

Телефон: есть

Интернет: есть

Охрана: есть (КПП, видеонаблюдение, патрулирование территории)

Описание инфраструктуры

Инфраструктура п.Московский, а также АШАН, ОВІ, ІКЕА, МЕГА, спортивный комплекс Прометей в п.Коммунарка, магазины в п.Дубровка. Собственная инфраструктура поселка: детский сад, частная школа, физкультурно-оздоровительный комплекс, поле для гольфа и велотрек, торгово-развлекательный комплекс, бульвар для прогулок пешком.