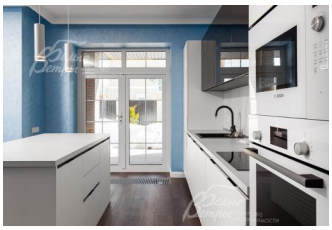
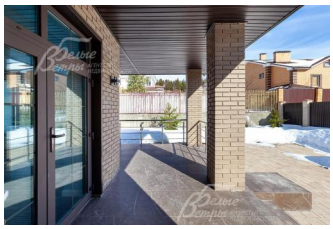
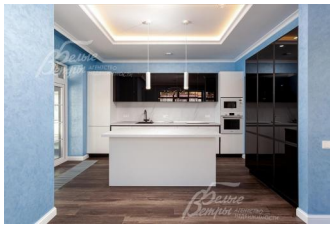
Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 28.04.24 $ — 91.78 руб. € — 98.03 руб.







Дом, Лесная слобода КП Код: 293-612

Код: 293-612

Особенности объекта

Новый, современный коттедж под ключ 300 кв.м на участке 10 соток в коттеджном поселке Лесная Слобода. Стидьная отделка качественными материалами, полностью оборудована кухня, установлена вся сантехника. В доме 4 спальни, одна из которых на первом этаже, SPA-зона с сауной, гараж, террасы. Все центральные коммуникации (газ, электричество, вода, канализация). Участок правильной формы засеян газоном, высажены молодые хвойные растения. Инфраструктура г.п. Внуково: школы, детские сады, музыкальная школа, колледж, бассейн, магазины, медицинский центр, поликлиника, аптеки, банк и т.д. ИЖС, московская прописка.

Расположение

Лесная слобода КП (Бурцево)
Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 14 км, всего: 16 км
Тип застройки: обжитой к/п

Дом

Общая площадь строений: 300 м^2
Количество уровней: 2
Спален: 4. **С/узлов:** 3. **Комнат всего:** 6.
Опции: машиномест крытых: 1, в т.ч. в теплом гараже: 1; сауна; терраса; камин.
Материал стен: кирпич
Облицовка стен: облицовочный кирпич, цоколь - плитка
Кровля: мягкая
Окна: стеклопакеты ПВХ (с раскладкой)
Стадия готовности: под ключ
1-ый этаж: холл, гостиная с камином, столовая-кухня с выходом на террасу, спальня, санузел, SPA-зона с сауной, душевой, комнатой отдыха и выходом на террасу, гараж на 1 м/м, котельная.
2-ой этаж: мастер-спальня с гардеробной и санузлом, 2 спальни, санузел, постирочная.
Описание внутренней отделки: выполнена стильная современная отделка под ключ из высококачественных материалов.
Инженерное обеспечение: В котельной установлен газовый котел и бойлер Viessmann, многоуровневая очистка воды. Теплые полы разведены по дому. Внутрипольные радиаторы отопления, там где окна в пол. В доме установлена система видеонаблюдения и сигнализация.
Мебель, оборудование: установлен кухонный гарнитур, оснащенный встроенной техникой Bosch. Многоуровневое дизайнерское освещение. Светильники во всех помещениях. Вся сантехника установлена.

Участок

Площадь участка, соток: 10
Тип участка: без деревьев
Благоустройство участка: участок правильной формы, высажены декоративные хвойные растения, смонтировано уличное освещение.
Статус земли: Земли населенных пунктов ИЖС
Дополнительная информация об участке: дом огорожен по периметру забором, установлены автоматические откатные ворота.

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)
Э/э: есть (15 кВт)
Водопровод: центральный
Канализация: централизованная
Интернет: есть (оптоволокно)
Охрана: есть (Въезд в поселок через КПП, пропускная система, организовано патрулирование улиц, установлены камеры видеонаблюдения.)

Описание инфраструктуры

В нескольких километрах расположен известный магазин «Метро», полноценная городская инфраструктура поселков Бурцево, Московский и Внуково

Элементы положит. окружения

Поселок расположен в окружении лесного массива. На территории поселка оборудована просторная детская площадка.

Агентство недвижимости «Белые Ветры»