

Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 09.06.26 \$ — 73.26 руб. € — 85.28 руб.



[Дом, Лесные ключи к/п Код: 160-704](#)

Код: 160-704

Особенности объекта

Просторный дом, красивый лесной участок с выходом в лес. Камерный поселок, в едином стиле в окружении леса.

Расположение

Лесные ключи к/п (Вороново)
Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 38 км,
всего: 40 км
Тип застройки: сформированный к/п

Дом

Общая площадь строений: 634 м²
Год постройки дома: 2006
Количество уровней: 3
Спален: 4. **С/узлов полных:** 3. **С/узлов неполных:** 1.
Комнат всего: 9.
Опции: машиномест крытых: 2, в т.ч. в теплом гараже: 2; сауна; квартира для персонала; терраса.
Материал стен: монолитный армированный
Облицовка стен: штукатурка
Кровля: мягкая (кровля Tegola)
Окна: стеклопакеты ПВХ (КВЕ)
Стадия готовности: под отделку
Цоколь: холл 24 кв.м, бильярдная 42.5 кв.м, тренажерный зал 22 кв.м, сауна 6 кв.м, с/узел, раздевалка, комната отдыха 25.6 кв.м, прачечная 10 кв.м, бойлерная 19 кв.м; комната для персонала 16 кв.м, с/узел, кладовая
1-ый этаж: прихожая 10 кв.м, холл 19 кв.м, гостиная 48.5 кв.м, малая гостиная 20 кв.м с выходом на веранду, кухня 21 кв.м, столовая 22 кв.м, кабинет 19 кв.м, с/узел 7 кв.м, кладовая, гараж 44 кв.м
2-ой этаж: холл 24 кв.м, спальня 39 кв.м с ванной комнатой 10.5 кв.м, спальня 21 кв.м с ванной комнатой 8 кв.м, спальня 20 кв.м с с/узлом 7 кв.м, спальня 21 кв.м
Описание внутренней отделки: стены ошпаклеваны, сделана стяжка пола
Инженерное обеспечение: коммуникации в доме без разводки
Дополнительная информация о доме: установлена входная металлическая дверь, гаражные ворота с приводом открывания/закрывания

Участок

Площадь участка, соток: 28 (14 соток в собственности)
Тип участка: с деревьями, прилесной
Благоустройство участка: выровнен

Статус земли: земли поселений, для ИЖС

Дополнительная информация об участке: между участками установлен забор из штакетника

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)

Э/э: есть (20 кВт)

Водопровод: индивид. скважина

Канализация: централизованная

Телефон: возможно подключение (московский номер)

Интернет: возможно подключение (ТВ спутниковое)

Охрана: есть (КПП, огражденная территория)

Описание инфраструктуры

Инфраструктура Вороново: школа, рынок, детский сад, магазины, Усадьба графа Шереметьева, услуги дома отдыха "Вороново"

Элементы положит. окружения

Рядом лес, живописное тихое место, камерный поселок.