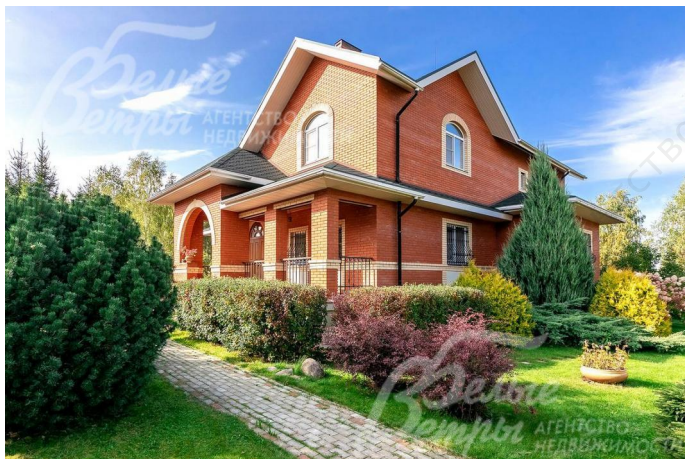


## Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 28.04.24 \$ — 91.78 руб. € — 98.03 руб.



## [Дом, Милюково Код: 259-610](#)

**Код: 259-610**

### Особенности объекта

Большой кирпичный дом под ключ на просторном солнечном участке с великолепным ландшафтом и зарыбленным прудом 30x15x5 в обжитом коттеджном поселке Милюково. В доме 5 спален, спортзал, зимний сад. Выполнена качественная отделка в светлых тонах. Все центральные коммуникации разведены под ключ. На участке выполнен превосходный ландшафтный дизайн, есть профессиональный пруд для ловли рыбы. Удобная транспортная доступность: рядом ж/д станция Апрелевка (г. Апрелевка), ходит электричка от Киевского вокзала, общественный транспорт до станций м. Саларьево и Румянцево.

### Расположение

Милюково  
**Киевское шоссе**, от МКАД по шоссе: 21 км,  
всего: 26 км  
**Тип застройки:** обжитой к/п

### Дом

**Общая площадь строений:** 600 м<sup>2</sup> (дом 495 кв.м + гараж с квартирой для персонала 105 кв.м)  
**Количество уровней:** 3  
**Спален:** 5. **С/узлов:** 3. **Комнат всего:** 7.  
**Опции:** машиномест крытых: 2, в т.ч. в теплом гараже: 2; квартира для персонала; спортивный зал, зимний сад.  
**Материал стен:** кирпич  
**Облицовка стен:** кирпич  
**Кровля:** мягкая  
**Окна:** стеклопакеты ПВХ  
**Стадия готовности:** под ключ  
**Цоколь:** спортивный зал, постирочная, подсобные помещения.  
**1-ый этаж:** прихожая, кабинет, спальня, санузел, кухня-столовая, гостиная, зимний сад.  
**2-ой этаж:** мастер-спальня с гардеробной и санузлом, просторный холл, две спальни, санузел.  
**Описание внутренней отделки:** выполнена качественная отделка в светлых тонах. На стенах поклеены обои, в санузлах - плитка до потолка. На полу паркет, в санузлах - плитка. Потолки второго этажа и зимнего сада отделаны деревом. Установлена вся сантехника. Все коммуникации разведены под ключ.  
**Дополнительные строения:** гараж 105 кв.м с квартирой для персонала на втором этаже

### Участок

**Площадь участка, соток:** 30

**Тип участка:** с деревьями и ландшафтом

**Благоустройство участка:** просторный солнечный участок с великолепным ландшафтом и зарыбленным прудом 30х15х5. Высажен газон, хвойные и плодовые деревья, декоративные кустарники.

### **Коммуникации**

**Газ:** есть (магистральный)

**Э/э:** есть (15 кВт)

**Водопровод:** центральный

**Канализация:** централизованная

**Охрана:** есть

### **Описание инфраструктуры**

Городская инфраструктура п.Первомайское.