

## Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 11.06.26 \$ — 71.79 руб. € — 83.08 руб.



## [Дом, Новоглаголево Код: 251-201](#)

**Код: 251-201**

### Особенности объекта

Готовый к проживанию, качественно отделанный и полностью меблированный дом с баней, гостевой квартирой и помещением для прислуги на просторном участке в живописном месте.

### Расположение

Новоглаголево

**Киевское шоссе**, от МКАД по шоссе: 32 км, всего: 37 км

**Тип застройки:** сформированный к/п

### Дом

**Общая площадь строений:** 600 м<sup>2</sup> (в т.ч. площадь дома 363,8 кв.м + гараж (на 2/а/м)+ 2-хэт.баня с квартирой)

**Год постройки дома:** 2006

**Количество уровней:** 3

**Материал стен:** кирпич

**Облицовка стен:** штукатурка

**Кровля:** металлочерепица

**Окна:** стеклопакеты ПВХ

**Стадия готовности:** меблирован (полностью укомплектован дорогой качественной мебелью, бильярд)

**1-ый этаж:** Каминный зал, спальня, с/у, кладовая, кухня, прихожая

**2-ой этаж:** 3 спальни с балконами, 2 с/у

**3-ий этаж:** Бильярдная, тренажерный зал

**Описание внутренней отделки:** Качественная отделка в классическом стиле. Импортные материалы.

**Инженерное обеспечение:** Установлен импортный котел, система комплексной очистки воды; естественная приточно-вытяжная вентиляция; установлены счетчики электричества

**Дополнительные строения:** Гараж на 2 а/м с помещением для охраны/прислуги на 2-ом этаже. Двухэтажное строение с баней на 1-ом этаже и гостевой квартирой на 2-ом этаже.

### Участок

**Площадь участка, соток:** 20

**Тип участка:** поле

**Благоустройство участка:** На участке проведен ландшафтный дизайн

### Коммуникации

**Газ:** есть

**Э/э:** есть

**Водопровод:** индивид. скважина

**Канализация:** автономная

**Телефон:** возможно подключение

**Интернет:** возможно подключение

**Охрана:** есть

### **Элементы положит. окружения**

Лесной массив, пруд