

Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 15.05.24 \$ — 91.36 руб. € — 98.67 руб.



[Дом, Рогозинино Код: 419-707](#)

Код: 419-707

Особенности объекта

Современный дом в стиле хай-тек под отделку в обжитом коттеджном поселке Рогозинино. Функциональная планировка, в каждой спальне есть свой выход на участок. Высокие потолки и панорамное остекление. Отличная транспортная доступность как на личном авто, так и на общественном транспорте.

Расположение

Рогозинино

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 21 км,
всего: 25 км

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 17 км,
всего: 28 км

Тип застройки: обжитой к/п

Дом

Общая площадь строений: 124 м²

Год постройки дома: 2021

Количество уровней: 1

Спален: 3. **С/узлов:** 2. **Комнат всего:** 4.

Опции: терраса.

Материал стен: монолитная стена, построенные по технологии Velox (бетон 15 см + пенополистирол 15 см + облицовка 10 см)

Облицовка стен: штукатурка

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: под отделку (возможна отделка под ключ от застройщика в короткие сроки)

1-ый этаж: крыльцо 8 кв.м, тамбур 4 кв.м, гардероб 7 кв.м, котельная 3 кв.м, мастер-спальня 12 кв.м с гардеробной 4 кв.м и отдельным санузлом 3 кв.м, кухня-гостиная 26 кв.м с кладовой 2 кв.м и отдельным выходом на крытую террасу 23 кв.м, коридор 8 кв.м, санузел 3 кв.м, спальня 11 кв.м, спальня 10 кв.м.

Описание внутренней отделки: под отделку

Дополнительная информация о доме: дом выполнен в архитектурном стиле хай-тек. Высота потолков 3,28 м.

Участок

Площадь участка, соток: 5

Тип участка: без деревьев

Благоустройство участка: есть газон на задней части участка.

Статус земли: Земли поселений (земли населенных пунктов) для ИЖС

Дополнительная информация об участке: участок правильной формы находится у въезда в поселок.



Коммуникации

Э/э: есть (15 кВт)

Водопровод: индивид. скважина (63 м)

Канализация: автономная

Описание инфраструктуры

В 350 м от дома находится Vnukovo International School, в 400 м гипермаркет "Перекресток", в 450 м Русская теннисная академия. В 1 км Империл Империл Парк Отель, в 3 км пос. Первомайское, в 9 км.г. Троицк