

Снято с реализации



автоматическим открыванием с пульта;

Курс ЦБ РФ 17.12.25 \$ — 79.43 руб. € — 93.81 руб.

[Дом. Шатры КП Код: 280-904](#)

Код: 280-904

Особенности объекта

Новый современный дом в охраняемом поселке комфорт класса с центральными коммуникациями. Функциональная планировка с 4-мя спальнями, одна из которых на первом этаже. Сочетание функционального пространства и современного дизайна. Инфраструктура поселения Первомайское. Школьный автобус. Детская площадка в поселке. В 1 км большой чистый пруд. Московская прописка.

Расположение

Шатры КП (Милюково)

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 21 км, всего: 27 км

Тип застройки: сформированный к/п

Дом

Общая площадь строений: 170 м²

Год постройки дома: 2021

Количество уровней: 2

Спален: 4. **С/узлов:** 2. **Комната всего:** 5.

Материал стен: газобетонный блок D500

Облицовка стен: декоративная штукатурка, лиственница

Окна: стеклопакеты ПВХ (2-камерные ламинированные с двух сторон, остекление от пола)

Стадия готовности: под ключ

1-ый этаж: прихожая - 3,4 кв.м, коридор - 10 кв.м, кухня-гостиная - 42,4 кв.м, спальня - 12,8 кв.м, котельная - 5,7 кв.м, с/у 4,5 кв.м

2-ой этаж: холл - 4,8 кв.м, ванная - 9,3 кв.м с ванной и душевой, спальня - 18,3 кв.м, спальня - 26,2 кв.м, спальня - 19 кв.м, гардеробная - 5 кв.м

Описание внутренней отделки: отделка под ключ с разведенными коммуникациями и установленной сантехникой

Инженерное обеспечение: газовый котел, бойлер

Дополнительная информация о доме: фундамент УШП, перекрытия ж/б монолит; современный архитектурный стиль

Участок

Площадь участка, соток: 8

Тип участка: без деревьев

Благоустройство участка: газон

Статус земли: земли населенных пунктов

Дополнительная информация об участке: ровный правильной формы, расположен по границе поселка, будет огорожен забором из металлического штакетника, будут установлены ворота с

Коммуникации

Газ: есть

Э/э: есть (7 кВт)

Водопровод: центральный (ВЗУ на поселок по счетчикам)

Канализация: централизованная (очистные поселка)

Охрана: есть (ЧОП на въезде и 24 камеры по поселку)

Описание инфраструктуры

Инфраструктура деревни Милюково, в 5 минутах городская инфраструктура поселения Первомайское и остановка автобусов до м. Саларьево