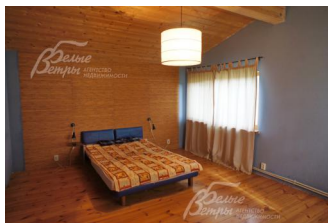


Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 25.04.24 \$ — 92.51 руб. € — 98.91 руб.



[Дом, Шишкин лес Код: 589-301](#)

Код: 589-301

Особенности объекта

Дом подходит как для дачи, так и для ПМЖ. Все коммуникации, в том числе магистральный газ и центральное водоснабжение. Отличная планировка, 4 спальни, одна из которых на 1-ом этаже. В пешей доступности - вся городская инфраструктура пос.Шишкин лес, тихое место, освещенная, хорошего качества асфальтовая дорога до дома

Расположение

Шишкин лес

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 29 км, всего: 32 км

Тип застройки: коттеджная застройка

Дом

Общая площадь строений: 160 м²

Год постройки дома: 2009

Количество уровней: 2

Спален: 4. **С/узлов:** 2. **Комнат всего:** 5.

Опции: терраса.

Материал стен: сэндвич

Облицовка стен: доска

Кровля: мягкая

Окна: стеклопакеты деревянные

Стадия готовности: под ключ

1-ый этаж: Крыльцо, тамбур, холл 8 кв.м, туалет, ванная, лестница, жилая комната 13 кв.м, кухня 8 кв.м, гостиная 32 кв.м с выходом на террасу 12 кв.м, котельная 6.5 кв.м, тамбур.

2-ой этаж: Холл 21 кв.м, три спальни 11.5 кв.м, 22.6 кв.м, 13.4 кв.м, с/узел 6 кв.м.

Описание внутренней отделки: Стены обшиты гипсокартоном в 2 слоя, полы - доска (сосна).

Лестничный марш деревянный. Двери деревянные, шпонированные. Все коммуникации разведены под ключ. Санузел на втором этаже - не обрудован.

Инженерное обеспечение: Установлен котел марки "Thermona". Система горячего водоснабжения от бойлера на 200 л. Вентиляция принудительная.

Дополнительная информация о доме: Фундамент ленточный, перекрытия деревянные (сэндвич)

Участок

Площадь участка, соток: 8

Тип участка: без деревьев

Статус земли: Земли населенных пунктов для личного подсобного хозяйства

Дополнительная информация об участке: Участок прямоугольной формы крайний в деревне огорожен

деревянным забором на металлических столбах.

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)

Э/э: есть (10 кВт, 3 фазы)

Водопровод: центральный

Канализация: автономная (септик Топас)

Телефон: есть (по границе)

Интернет: есть (по границе)

Описание инфраструктуры

детский сад, школа, больница, отделения связи, сеть магазинов, кафе и развлекательный центр, ресторан, автосервис, автозаправочная станция, баня