

Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 18.12.25 \$ — 80.38 руб. € — 94.15 руб.

[Дом, Тарасково СНТ Код: 417-801](#)

Код: 417-801

Особенности объекта

Новый кирпичный дом, качественно выполненный по индивидуальному проекту, расположенный в центре поселка. Роскошная планировка: гостиная-кухня-столовая с выходом на террасу, 5 спален - одна из которых расположена на первом этаже. Живописный вид из окон на лесной массив. Удобная транспортная доступность как с Киевского, так и с Минского шоссе.

Расположение

Тарасково СНТ

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 32 км, всего: 39 км

Минское шоссе, от МКАД по шоссе: 28 км, всего: 33 км

Тип застройки: коттеджная застройка

Дом

Общая площадь строений: 180 м²

Год постройки дома: 2010 (отделка 2013 года)

Количество уровней: 3

Спален: 5. **С/узлов:** 2. **Комнат всего:** 6.

Опции: терраса.

Материал стен: многощелевой кирпич (2 слоя)

Облицовка стен: отделочный Голицынский кирпич

Кровля: металлочерепица

Окна: стеклопакеты ПВХ (двухкамерные КВЕ)

Стадия готовности: под ключ

1-ый этаж: прихожая 5 кв.м, холл 15 кв.м, гостиная/кухня-столовая 34.6 кв.м с выходом на террасу 15 кв.м, жилая комната 10 кв.м, ванная комната 4 кв.м, котельная 5 кв.м

2-ой этаж: холл 9 кв.м, три спальни (15 кв.м, 15.5 кв.м, 11 кв.м), ванная комната 10 кв.м, подсобное помещение 4 кв.м

3-ий этаж: холл 6 кв.м, жилая комната 22 кв.м, гардеробная 9 кв.м

Описание внутренней отделки: Стены выровнены и окрашены, в гостиной декоративные молдинги под лепнину. Пол - кафель с водяным подогревом в санузлах, качественный ламинат в жилых комнатах. Лестничный марш монолитный железобетонный шириной 1 м, ступени отделаны плиткой. Потолки подвесные из влагостойкого гипсокартона с потолочными плинтусами. Установлены шпонированные межкомнатные двери (пр-ва Италии).

Инженерное обеспечение: котел газовый АОГВ-23.2, бойлер; все коммуникации разведены по дому; электричество Legrand, установлены радиаторы, счетчики электричества и газа; возможна установка видеодомофона, выполнена подготовка для подключения системы сигнализации



Дополнительная информация о доме: Дом выполнен по индивидуальному проекту, классический

архитектурный стиль. Фундамент дома ленточный монолит глубиной 1.8 м, железобетонные перекрытия, высота потолков 3.05 - 3 м

Участок

Площадь участка, соток: 11.5

Тип участка: без деревьев

Статус земли: земли сельскохозяйственного назначения

Дополнительная информация об участке: участок прямоугольной формы в центре поселка, по фасаду огорожен металлопрофилем на кирпичных столбах, по бокам сетка-рабица

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)

Э/э: есть (10 кВт)

Водопровод: колодец (7 колец, подключение в дом)

Канализация: автономная (Топас 5)

Телефон: возможно подключение (МГТС)

Интернет: возможно подключение (оптиковолокно)

Описание инфраструктуры

Инфраструктура г.Голицыно, пос.Селятино.

Элементы положит. окружения

В 200 метрах расположен лесной массив, тихое уютное место.