

Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 18.12.25 \$ — 80.38 руб. € — 94.15 руб.

[Дом, Верховье Код: 576-205](#)

Код: 576-205

Особенности объекта

Красивый функциональный дом под отделку с пятью спальнями, расположенный на ровном участке правильной формы. Живописное место между Калужским и Киевским шоссе. Высокое качество строительства и отделки.

Расположение

Верховье

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 17 км,
всего: 26 км

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 21 км,
всего: 27 км

Тип застройки: обжитой к/п

Дом

Общая площадь строений: 200 м²

Год постройки дома: 2018

Спален: 5. **С/узлов:** 2. **Комнат всего:** 6.

Материал стен: керамический кирпич (завод в г. Гжель) 38 см + пеноплекс 5 см

Облицовка стен: облицован плиткой из искусственного камня под кирпич и элементами из лиственницы

Кровля: мягкая

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: под отделку

1-ый этаж: прихожая 4 кв.м, гардероб 2 кв.м, санузел 9 кв.м с душем, спальня 15 кв.м, кухня-столовая 17 кв.м, гостиная 31 кв.м, котельная 5 кв.м, терраса 45 кв.м

2-ой этаж: хозяйская спальня 18 кв.м, со своей гардеробной 5 кв.м, спальня 17 кв.м, спальня 16 кв.м, спальня 14 кв.м, общий санузел 6 кв.м с ванной, балкон 4 кв.м

Описание внутренней отделки: Лестница - бетонный марш, разведены провода

Инженерное обеспечение: котел Протерм- 29 кВт

Дополнительная информация о доме: Ленточный фундамент - глубина 2 м - с большим запасом.

Перекрытия - ж/б плиты - с допустимой нагрузкой 1200 кг на 1 кв.м. Высота потолков на первом этаже - 3,25 м, на втором этаже - от 2,30 м до 4,30 м

Участок

Площадь участка, соток: 8

Тип участка: поле

Благоустройство участка: газон, дренаж

Статус земли: земли населенных пунктов (Москва)

Дополнительная информация об участке: ровный

прямоугольный участок, расположенный в середине поселка

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)

Э/э: есть (15 кВт)

Водопровод: индивид. скважина

Канализация: автономная (биосептик Топас)

Интернет: есть (оптоволокно)

Охрана: нет (планируется (на въезде установлен шлагбаум и домик охраны))

Элементы положит. окружения

красивое живописное место