Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 29.04.24 $ — 91.78 руб. € — 98.03 руб.

2,7 м, 3 этаж - от 0,53 до 3 м.

Дом, Внуково Код: 411-901

Код: 411-901

Особенности объекта

Бронь до 30.10.23 Новый дом под ключ в обжитой коттеджной застройке вблизи деревни Внуково. Выполнен современный ремонт. В доме 4 спальни. Ухоженный участок, огороженный со всех сторон забором. Отличная транспортная доступность (вблизи три шоссе). Готовность "под ключ" конец сентября.

Расположение

Внуково
Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 10 км, всего: 16 км
Боровское шоссе, от МКАД по шоссе: 11 км, всего: 14 км
Тип застройки: обжитой к/п

Дом

Общая площадь строений: 300 м^2
Год постройки дома: 2023
Количество уровней: 3
Спален: 4. **С/узлов:** 2. **Комнат всего:** 6.
Материал стен: газоблок Bonolit M500, толщина стен 40 см
Облицовка стен: декоративная штукатурка
Кровля: металлочерепица (водосточная система пластиковая)
Окна: стеклопакеты ПВХ (двухкамерные с раскладкой)
Стадия готовности: под ключ (к концу сентября 2023)
1-ый этаж: крыльцо 12 кв.м, холл 20 кв.м, кухня 7 кв.м, столовая-гостиная 47 кв.м, спальня 14 кв.м, санузел 6 кв.м.
2-ой этаж: холл 10 кв.м, спальня 23 кв.м, спальня 15 кв.м, спальня 16 кв.м, санузел 8 кв.м, котельная-постирочная 16 кв.м.
3-ий этаж: помещение свободного назначения 101 кв.м.
Описание внутренней отделки: выполнена классическая отделка: все стены окрашены, в санузлах плитка, на полу ламинат и плитка. Лестница с металлическим каркасом и поручнями. Потолок обшит гипсокартоном. Электричество разведено, теплые полы по всему 1 и 2 этажу, за счет них отапливается дом. Межкомнатные двери ламинированные, светлые с прозрачными вставками.
Инженерное обеспечение: установлен котел Mizudo, 2-х контурный, 24 Вт, проточный.
Дополнительная информация о доме: дом выполнен в классическом архитектурном стиле. Фундамент - лента со сваями глубиной 4 метра, ростверк, залита монолитная плита. Перекрытия между 1 и 2 этажом - ж/б, между 2 и 3 этажом - деревянные. Высота потолков: 1 этаж - 3.0 м, 2 этаж -

Участок

Площадь участка, соток: 6
Статус земли: земли населенных пунктов, для садоводства
Дополнительная информация об участке: участок правильной формы находится в центре поселка и огорожен металлическим двойным штакетником на бетонном основании.

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)
Э/э: есть (15 кВт)
Водопровод: центральный
Канализация: автономная (в 2025 г. подключение к централизованной)

Агентство недвижимости «Белые Ветры»