

## Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 11.06.26 \$ — 71.79 руб. € — 83.08 руб.



### [Дом, Вороново Код: 104-708](#)

**Код: 104-708**

#### Особенности объекта

Дом для постоянного проживания на большом участке в черте п.Вороново.

#### Расположение

Вороново  
**Калужское шоссе**, от МКАД по шоссе: 38 км,  
всего: 40 км

**Тип застройки:** коттеджная застройка



#### Дом

**Общая площадь строений:** 348 м<sup>2</sup>

**Год постройки дома:** 2004

**Количество уровней:** 4

**Материал стен:** кирпич

**Облицовка стен:** сайдинг

**Кровля:** металлочерепица

**Окна:** стеклопакеты ПВХ

**Стадия готовности:** под ключ (на 70%)

**Цоколь:** 5 помещений свободного назначения

**1-ый этаж:** Прихожая, холл, гостиная, кухня, с/узел, веранда (летняя гостиная), летняя кухня-столовая

**2-ой этаж:** 4 спальни, 2 с/узла

**3-ий этаж:** холл, немансардное пространство свободного назначения, 3 кладовые

**Описание внутренней отделки:** 1 этаж - полы ламинат, в с/у плитка, стены оштукатурены и покрашены, деревянный лестничный марш (массив сосны), установлена сантехника.

**Инженерное обеспечение:** котел АГВ, российская система очистки воды, естественная приточно-вытяжная вентиляция, установлены счетчики электричества

**Мебель, оборудование:** установлен кухонный гарнитур.

#### Участок

**Площадь участка, соток:** 30

**Тип участка:** поле, участок крайний к озеру

**Благоустройство участка:** сделан дренаж, организован газон, дорожки

#### Коммуникации

**Газ:** есть

**Э/э:** есть

**Водопровод:** индивид. скважина

**Канализация:** централизованная

**Телефон:** есть

**Интернет:** есть

### **Описание инфраструктуры**

Школа, рынок, детский сад, магазины, Усадьба графа Шереметьева, услуги дома отдыха "Вороново": лечебно-оздоровительный центр, лыжная база и прокат спортивного снаряжения, теннисный корт и волейбольная площадка, бассейн и сауна, спортивный и тренажерный залы, настольный теннис и бильярд, парикмахерская и солярий, кинозал и танцевальная площадка, бары и кафе.

### **Элементы позитив. окружения**

Водоемы и инфраструктура п.Вороново.