

## Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 10.06.26 \$ — 71.73 руб. € — 82.78 руб.



### [Дом, Звереве Код: 235-204](#)

**Код: 235-204**

#### Особенности объекта

Симпатичный деревянный дом с возможностью прописки в красивом месте.

#### Расположение

Звереве

**Киевское шоссе**, от МКАД по шоссе: 38 км, всего: 40 км

**Тип застройки:** коттеджная застройка



#### Дом

**Общая площадь строений:** 181 м<sup>2</sup> (в т.ч.: жилой дом 166 кв.м, летний домик 15 кв.м)

**Год постройки дома:** 2008

**Количество уровней:** 3

**Материал стен:** брус

**Облицовка стен:** имитация бруса

**Кровля:** металлочерепица

**Окна:** стеклопакеты ПВХ

**Стадия готовности:** под ключ

**1-ый этаж:** холл, кухня-столовая 16 кв.м, гостиная с камином 26 кв.м, спальня/кабинет 10 кв.м, с/узел 6 кв.м, котельная

**2-ой этаж:** спальни 25 кв.м, 23 кв.м и 11 кв.м, с/узел 9 кв.м

**3-ий этаж:** мансардное помещение свободного назначения

**Описание внутренней отделки:** стены — широкая евровагонка, полы — плитка и ламинат, установлен деревянный лестничный марш, потолки — доска (вагонка). В с/узлах установлена сантехника (пр-во - РФ)

**Инженерное обеспечение:** установлен двухконтурный котел Thermona, счетчики газа и электричества; естественная приточно-вытяжная вентиляция

**Дополнительные строения:** Летний домик 15 кв.м.

#### Участок

**Площадь участка, соток:** 10

**Тип участка:** без деревьев

#### Коммуникации

**Газ:** есть

**Э/э:** есть

**Водопровод:** колодец (с насосами)

**Канализация:** автономная

## Описание инфраструктуры

Рядом 2 продовольственных магазина.

## Элементы положит. окружения

Живописное место. 15-20 мин. пешком от дома до платф.Рассудово, откуда 50 мин. до Киевского вокзала в центре Москвы. В 5 мин. пешком маршрутка до Селятино. В 3 км (2станции по ж/д) полная городская инфраструктура пос.Селятино (школы, ясли, бассейн, поликлиника и т.д.)