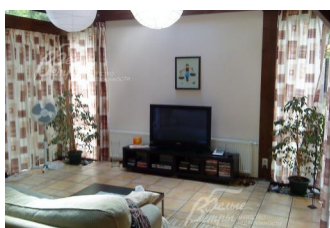


150 000 руб. / мес. 2 413 \$ / мес. 2 290 € / мес.

Курс ЦБ РФ 06.12.22 \$ — 62.18 руб. € — 65.52 руб.



[Дом в аренду. Аметист к/п Код: 213-005](#)

Код: 213-005

Сдан до ноября 2022 г.

Особенности объекта

Небольшой меблированный дом в живописном строго охраняемом коттеджном поселке, вблизи лесного массива. Витражное остекление, функциональная планировка. Телефон, интернет. Прекрасно благоустроенный участок с лесными деревьями и высаженными кустарниками и цветами.

Расположение

Аметист к/п (Алабино)

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 27 км, всего: 28 км

Тип застройки: сформированный к/п

Дом

Общая площадь строений: 250 м²

Год постройки дома: 2008

Количество уровней: 2

Спален: 4. **С/узлов:** 2. **Комнат всего:** 6.

Опции: камин.

Материал стен: газобетон

Облицовка стен: штукатурка

Кровля: мягкая

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: меблирован

1-ый этаж: гостиная с камином, кухня-столовая, с/узел

2-ой этаж: две спальни, две комнаты, с/узел с ванной, терраса

Описание внутренней отделки: отделка внутренних стен - покраска; отделка полов - паркет, плитка; установлен деревянный лестничный марш; выполнены многоуровневые потолки с освещением; отделка потолков - побелка; установлены деревянные двери

Инженерное обеспечение: установлена импортная сантехника, газовый котел, фильтры воды

Мебель, оборудование: дом полностью укомплектован качественной мебелью

Дополнительная информация о доме: высота потолков 3 метра; панорамное остекление

Участок

Площадь участка, соток: 12

Тип участка: с деревьями (сосны, ели, березы, кустарник).

Благоустройство участка: проведен ландшафтный дизайн, посажен кустарник, сделаны клумбы

Статус земли: земли промышленности и иного

специального назначения, для ИЖС

Дополнительная информация об участке: участок прямоугольной формы, расположенный в центре поселка и огороженный по периметру сплошным забором

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)

Э/э: есть

Водопровод: индивид. скважина

Канализация: автономная

Телефон: есть (московский номер)

Интернет: есть (спутниковое ТВ, интернет)

Охрана: есть

Описание инфраструктуры

В поселке универсальная спортивная площадка. Инфраструктура дер.Алабино

Элементы положит. окружения

Лесной массив

Комментарий к цене

+ коммунальные платежи