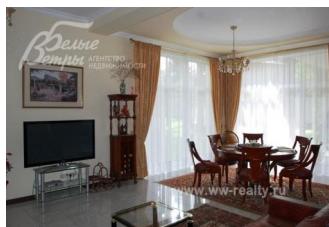


Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 17.12.25 \$ — 79.43 руб. € — 93.81 руб.

[Дом в аренду, Аметист к/п Код: 213-008](#)

Код: 213-008

Особенности объекта

Шикарный дом в дворцовом стиле с ухоженным участком, фонтаном, освещенными дорожками на территории обжитого охраняемого поселка.

Расположение

Аметист к/п (Свитино)

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 27 км, всего: 28 км

Тип застройки: обжитой к/п

Дом

Общая площадь строений: 400 м²

Количество уровней: 2

Спален: 5. **С/узлов:** 3. **Комната** всего: 7.

Опции: машиномест крытых: 1, в т.ч. в теплом гараже: 1; терраса.

Материал стен: кирпич+утеплитель пенопласт

Облицовка стен: штукатурка

Кровля: металлическая

Окна: стеклопакеты ПВХ (витражные)

Стадия готовности: меблирован

1-ый этаж: крыльцо, тамбур 7 кв.м, холл/прихожая 14 кв.м, гостиная 57 кв.м с выходом на террасу, кухня-столовая 25 кв.м с выходом на террасу, спальня/кабинет 20 кв.м с гардеробной 6 кв.м, котельная 7 кв.м, санузел с душем 8 кв.м, гардеробная 6 кв.м, гараж 21 кв.м

2-ой этаж: холл 7 кв.м, коридор 7 кв.м, гостиная 50 кв.м, 2 спальни по 16 кв.м, спальня 26 кв.м, санузел с ванной 9 кв.м, хозяйская спальня 26 кв.м с санузлом с душем 6 кв.м и гардеробной 5 кв.м, балкон 2 кв.м

Описание внутренней отделки: оштукатурены и окрашены, в санузлах плитка, 1 этаж - мраморные теплые полы, 2 этаж застелен ковровым покрытием, лестничный марш мраморный, потолки побелены, покрашены, на 2 эт - французские натяжные

Инженерное обеспечение: котел и бойлер Thermona, установлены фильтры очистки воды, установлены кондиционеры в гостиной (расчитаны на 70 кв.м каждый)

Мебель, оборудование: импортная мебель (кухня Верона, люстры Сваровского)

Участок

Площадь участка, соток: 16

Благоустройство участка: на участке проведены ландшафтные работы - засеян газон, сделаны дорожки и освещение, оборудована детская площадка, установлен фонтан

Дополнительная информация об участке: лесной участок, около 50 взрослых деревьев

Коммуникации

Газ: есть
Э/э: есть
Водопровод: индивид. скважина
Канализация: автономная
Телефон: есть (московский)
Интернет: есть (ширококорполосный)
Охрана: есть

Описание инфраструктуры

В поселке универсальная спортивная площадка. Инфраструктура дер. Алабино