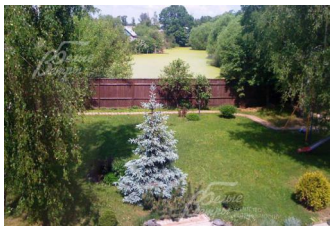
170 000 руб. / мес. *2 003 $ / мес. 1 790 € / мес.*

Курс ЦБ РФ 10.10.26 $ — 84.90 руб. € — 94.97 руб.



Дом в аренду, Апрелевка Код: 202-011

Код: 202-011

Сдан до апреля 2027 г.

Особенности объекта

Большой удобный дом с шикарным обустроенным участком на территории г. Апрелевка. В доме бассейн с противотоком, турецкая и финская сауны. Идеален для проживания с детьми, на участке детская площадка. Имеется отдельный дом 200 кв.м с русской баней, который также можно рассматривать для съема в аренду.

Расположение

Апрелевка
Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 25 км, всего: 26 км

Дом

Общая площадь строений: 400 м^2
Год постройки дома: 2003
Количество уровней: 4
Спален: 3. **С/узлов:** 3. **Опции:** бассейн; машиномест крытых: 2, в т.ч. в теплом гараже: 2; баня; сауна; терраса; камин; в доме финская и турецкая сауны.
Материал стен: кирпич
Облицовка стен: штукатурка
Кровля: металлочерепица
Окна: стеклопакеты ПВХ
Стадия готовности: меблирован
Цоколь: бассейн, финская и турецкая сауны, комната отдыха, с/у
1-ый этаж: каминный зал, кухня-столовая, гостевая спальня, зимний сад, терраса
2-ой этаж: спальня, большая детская комната, разделенная на зоны: игровая, зона для занятий и для сна, с/у
3-ий этаж: кабинет, бильярдная, с/у
Описание внутренней отделки: стены оштукатурены, отделаны плиткой. На полах паркет и плитка. Потолки оштукатурены. Импортная сантехника. Деревянные двери. Пластиковые подоконники
Инженерное обеспечение: импортный котел. Есть система очистки воды. Установлено кондиционирование. Сигнализация - пульт вневедомственной охраны
Мебель, оборудование: импортная мебель из ценных пород дерева
Дополнительные строения: русская баня, детская площадка
Дополнительная информация о доме: высота потолков 2.8 метра. Классический архитектурный стиль

Участок

Площадь участка, соток: 20
Тип участка: с ландшафтным дизайном
Благоустройство участка: сделан дренаж. Посеян газон, высажены кустарники и плодовые деревья
Статус земли: ИЖС.
Дополнительная информация об участке: прямоугольной формы; расположен в центре поселка

Коммуникации

Газ: есть (центральный)
Э/э: есть (10 кВт)
Водопровод: центральный
Канализация: централизованная
Интернет: возможно подключение
Охрана: есть (пульт вневедомственной охраны)

Описание инфраструктуры

В Апрелевке – пять школ, четыре детских сада, школа искусств, филиалы Академии коммунального хозяйства и Московского социально-гуманитарного института. В городе немало магазинов самой широкой направленности, в том числе сетевой супермаркет «Магнит», торговый центр «Апрель», на въезде в город еще один торговый центр, который заменил открытый строительный рынок. Современный спортивно-оздоровительный комплекс «Мелодия» с 25-метровым бассейном и универсальным спортивным залом на 1000 мест. В 2010 году - ввод в эксплуатацию современной школы на 550 мест и новой районной поликлиники.

Элементы положит. окружения

Недалеко лесной массив и пруд; красивые окружающие дома

Агентство недвижимости «Белые Ветры»