

80 000 руб. / мес. 1 009 \$ / мес. 864 € / мес.

Курс ЦБ РФ 31.10.20 \$ — 79.33 руб. € — 92.63 руб.



[Таунхаус в аренду, Бристоль к/п Код: 455-003](#)

Код: 455-003

Сдан до августа 2022 г.

Особенности объекта

Новый таунхаус с яркими самобытными интерьерами, эргономичной планировкой, на территории современного охраняемого поселка в едином (английском) стиле. В поселке широкие дороги, детский сад и спортивный клуб с бассейном, недалеко Ульяновский лесопарк, озеро.

Расположение

Бристоль к/п (Лапшинка)

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 8 км, всего: 9 км

Тип застройки: сформированный к/п

Дом

Общая площадь строений: 94 м²

Год постройки дома: 2014

Количество уровней: 3

Спален: 2. **С/узлов:** 3. **Комнат всего:** 4.

Материал стен: кирпич

Облицовка стен: клинкерный кирпич

Кровля: металлочерепаца

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: меблирован

1-ый этаж: прихожая 4 кв.м, кухня-столовая, совмещенная с гостиной 25 кв.м, с/у с душевой кабиной

2-ой этаж: 2 спальни, с/у с ванной

3-ий этаж: помещение свободного назначения, с/у

Описание внутренней отделки: для отделки стен использованы обои, покраска; витражи; полы на 1 этаже- плитка с подогревом, в комнатах паркетная доска;

Инженерное обеспечение: импортный котел, фильтры для очистки воды, кондиционеры

Мебель, оборудование: дом меблирован (за исключением 2-х комнат)

Участок

Площадь участка, соток: 1

Тип участка: поле

Благоустройство участка: засеян газон

Дополнительная информация об участке: до озера 500 м, до леса 300 м

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)

Э/э: есть (10 кВт)

Водопровод: центральный

Канализация: централизованная

Интернет: есть (оптиковолоконный кабель)

Охрана: есть (КПП при въезде в поселок)

Описание инфраструктуры

Детский сад с изучением английского языка, супермаркет "Азбука Вкуса", ресторан, фитнес, бассейн, служба безопасности, административные помещения. В пешей доступности находится аутлет-центр.