

## Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 19.04.24 \$ — 94.09 руб. € — 100.53 руб.



## [Дом в аренду. Бурцево КП Код: 231-001](#)

**Код: 231-001**

### Особенности объекта

Уютный дом для небольшой семьи, в тихом месте, близко к Москве. Ухоженный участок со множеством деревьев. Все коммуникации. Бревенчатая баня.

### Расположение

Бурцево КП (Бурцево)  
**Киевское шоссе**, от МКАД по шоссе: 14 км, всего: 15 км  
**Тип застройки:** коттеджная застройка

### Дом

**Общая площадь строений:** 320 м<sup>2</sup> (260 кв.м основной дом, 60 кв.м отдельно стоящая баня)

**Год постройки дома:** 2004

**Количество уровней:** 3

**Спален:** 3. **С/узлов:** 2. **Комнат всего:** 5.

**Опции:** машиномест крытых: 4, в т.ч. в теплом гараже: 2; баня; терраса; камин; холодный подвал; навес для машин.

**Материал стен:** кирпич

**Облицовка стен:** облицовочный кирпич

**Кровля:** металлочерепица

**Окна:** стеклопакеты ПВХ

**Стадия готовности:** меблирован

**Цоколь:** холодный подвал, комната отдыха, 2 подсобные комнаты

**1-ый этаж:** холл, гостиная с камином, кухня-столовая, 1 спальня, сузел с ванной

**2-ой этаж:** 2 спальни, сузел с душевой кабиной

**Описание внутренней отделки:** отделка в дворцовом стиле, использованы мрамор, колонны. Пол: плитка с подогревом, паркет. Стены: штукатурка. Потолок: побелка, с карнизами. Лестничный марш: плитка под мрамор.

**Инженерное обеспечение:** многоступенчатая система очистки воды

**Мебель, оборудование:** дом оборудован всей необходимой мебелью и бытовой техникой

**Дополнительные строения:** навес для машин, гараж, бревенчатая баня

### Участок

**Площадь участка, соток:** 12

**Тип участка:** с деревьями и ландшафтом

**Благоустройство участка:** высажено множество деревьев и кустарников: липа, клены, сливы, рябина, вишня, можжевельник и другие; организован газон и прогулочные дорожки

**Дополнительная информация об участке:** пруд в 50

## Коммуникации

**Газ:** есть

**Э/э:** есть

**Водопровод:** индивид. скважина (артезианская)

**Канализация:** автономная

**Телефон:** есть (московский)

**Интернет:** есть (выделенная линия)

## Описание инфраструктуры

Инфраструктура пос.Московский.