

## Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 27.07.24 \$ — 85.57 руб. € — 93.26 руб.

## [Дом в аренду, Дарьино к/п Код: 147-007](#)

**Код: 147-007**

### Особенности объекта

Стильный и просторный дом с двухцветной гостиной в элитном камерном поселке недалеко от Москвы. Две спальни на 1-ом этаже, квартира для персонала. Все коммуникации центральные.

### Расположение

Дарьино к/п (Воскресенское)

**Калужское шоссе**, от МКАД по шоссе: 8 км, всего: 10 км

**Киевское шоссе**, от МКАД по шоссе: 8 км, всего: 15 км

**Тип застройки:** обжитой к/п

### Дом

**Общая площадь строений:** 453 м<sup>2</sup>

**Количество уровней:** 2

**Спален:** 4. **С/узлов:** 4. **Комнат всего:** 9.

**Опции:** машиномест крытых: 2, в т.ч. в теплом гараже: 2; квартира для персонала; камин.

**Материал стен:** кирпич

**Облицовка стен:** покраска

**Окна:** стеклопакеты ПВХ (двухкамерные с раскладкой)

**Стадия готовности:** под отделку

**1-ый этаж:** прихожая 10.9 кв.м, с/у 2 кв.м, кабинет 23.3 кв.м., коридор 16.5 кв.м, гостиная со вторым светом 51 кв.м, кухня 27 кв.м, каминный зал 42.3 кв.м, коридор 6.7 кв.м, спальня 29 кв.м, спальня 18.5 кв.м с гардеробной 6 кв.м, с/у 13.5 кв.м, коридор 16.1 кв.м, топочная 8.7 кв.м, постирочная 7.8 кв.м, гараж на 2 а/м 34.5 кв.м

**2-ой этаж:** спальня 20.1 кв.м с с/у 4.7 кв.м, спальня 26.4 кв.м с с/у 5.3 кв.м, комната свободного назначения 49 кв.м, квартира для персонала 34.5 кв.м с отдельным входом

**Описание внутренней отделки:** стены покрашены, полы в жилых помещениях, а также ограждения и лестничный марш, выполнены из массива твердых пород дерева, камин облицован мрамором. В гостиной красивые арочные колонны и витражное остекление

**Инженерное обеспечение:** многоступенчатая система очистки воды, кондиционеры

**Мебель, оборудование:** установлена сантехника от европейских производителей, кухонный гарнитур с необходимой техникой

### Участок

**Площадь участка, соток:** 20

**Тип участка:** парковый, с деревьями и кустарниками

## Коммуникации

**Газ:** есть (магистральный)

**Э/э:** есть (20-22 кВт)

**Водопровод:** центральный

**Канализация:** централизованная

**Интернет:** есть (оптоволокно)

**Охрана:** есть (ЧОП, КПП, видеорегистрация при въезде)

## Описание инфраструктуры

В непосредственной близости от посёлка вся инфраструктура п.Воскресенское (магазины, школа, д/сад, рынок, а/мойки, почта и т.д.).