

Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 26.04.24 \$ — 92.13 руб. € — 98.71 руб.



[Таунхаус в аренду. Дубровка ЖК Код: 108-021](#)

Код: 108-021

Особенности объекта

Таунхаус с качественной и стильной отделкой и мебелью, в полностью обжитом и строго охраняемом коттеджном поселке. В доме есть все необходимое для комфортного проживания: 3 уровня, кухня-столовая с выходом на участок, 4 спальни, комната отдыха, 3 с/узла, гардеробная. Участок с выполненными ландшафтными работами и высаженными деревьями.

Расположение

Дубровка ЖК (Сосенки)

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 5 км, всего: 6 км

Тип застройки: сформированный к/п

Дом

Общая площадь строений: 203 м²

Год постройки дома: 2010

Количество уровней: 3

Материал стен: кирпич

Облицовка стен: штукатурка

Кровля: металлочерепица

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: меблирован

1-ый этаж: кухня-столовая с выходом на участок, с/узел, прачечная, бойлерная

2-ой этаж: две спальни по 20 и 30 кв.м, с/узел с джакузи и ванной, хозяйская спальня с гардеробной, комната свободного назначения

3-ий этаж: спальня 25 кв.м, с/узел с ванной

Описание внутренней отделки: отделка внутренних стен - обои, штукатурка; отделка полов - ламинат; установлен деревянный лестничный марш (ясень) и деревянные двери; отделка потолков - побелка;
Инженерное обеспечение: установлена импортная сантехника (Италия), немецкий котел, система очистки воды, сигнализация

Мебель, оборудование: дом полностью укомплектован новой качественной мебелью

Дополнительная информация о доме: высота потолков 3,2м

Участок

Площадь участка, соток: 3

Тип участка: с деревьями (маленькие ели, туи)

Благоустройство участка: проведен ландшафтный дизайн, посажен газон, сделан дренаж

Дополнительная информация об участке: участок прямоугольной формы, расположенный в центре

поселка

Коммуникации

Э/э: есть

Водопровод: центральный

Канализация: централизованная

Телефон: есть

Интернет: есть

Охрана: есть

Описание инфраструктуры

По границе коттеджного посёлка расположен инфраструктурный комплекс, в том числе фитнес-центр с бассейном, супермаркет "Перекресток", "Дикси", торговый центр «Уютный дом», Банк, СПА-салон, Детский пансион «Дубравушка», Досуговый центр "АБВГ Дейка", Детский развивающий центр "ОКСФОРД", частная школа "Tower Bridge School", медицинский пункт, три ресторана (в т.ч. McDonalds) и другое. В поселке прогулочная зона; большой детский городок, собственный небольшой зоопарк, где живут косули и кабаны.

Элементы положит. окружения

Единый архитектурный стиль поселка, речка с каскадом прудов, близость к Москве