

150 000 руб. / мес. 1 891 \$ / мес. 1 620 € / мес.

Курс ЦБ РФ 31.10.20 \$ — 79.33 руб. € — 92.63 руб.



[Таунхаус в аренду. Дубровка ЖК Код: 108-032](#)

Код: 108-032

Сдан до ноября 2020 г.

Особенности объекта

Отличный новый таунхаус на берегу пруда. Благоустроенный, готовый к проживанию, с качественной мебелью.

Расположение

Дубровка ЖК (Сосенки)
Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 5 км,
всего: 6 км
Тип застройки: сформированный к/п

Дом

Общая площадь строений: 205 м²
Год постройки дома: 2007
Количество уровней: 3
Спален: 4. **С/узлов:** 3. **Комнат всего:** 5.
Опции: машиномест крытых: 2; терраса; камин.
Материал стен: пеноблоки
Облицовка стен: штукатурка
Кровля: мягкая (черепица)
Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: мебелирован
1-ый этаж: кухня-столовая с выходом на участок, гостиная, с/у гостевой, бойлерная
2-ой этаж: 2 спальни, с/узел с ванной
3-ий этаж: спальня, с/узел с ванной, детская
Описание внутренней отделки: отделка в стиле хайтек. Плитка, обои, качественный ламинат, французская сантехника, деревянные двери, пластиковые подоконники

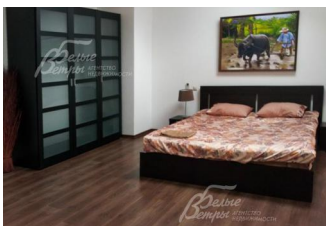
Инженерное обеспечение: полностью кондиционированный дом

Мебель, оборудование: дом укомплектован качественной новой мебелью

Участок

Площадь участка, соток: 4
Тип участка: с деревьями и ландшафтом
Благоустройство участка: высажен газон и кустарники
Дополнительная информация об участке: участок находится рядом с прудом

Коммуникации



Газ: есть

Э/э: есть (12 кВт)

Водопровод: центральный

Канализация: централизованная

Охрана: есть (КПП, круглосуточное патрулирование)

Описание инфраструктуры

По границе коттеджного посёлка расположен инфраструктурный комплекс, в том числе фитнес-центр с бассейном, супермаркет "Перекресток", "Дикси", торговый центр «Уютный дом», Банк, СПА-салон, Детский пансион «Дубравушка», Досуговый центр "АБВГ Дейка", Детский развивающий центр "ОКСФОРД", частная школа "Tower Bridge School", медицинский пункт, три ресторана (в т.ч. McDonalds) и другое. В поселке прогулочная зона; большой детский городок, собственный небольшой зоопарк, где живут косули и кабаны.